



Проект  
оприлюднено

156

«13» 03 2025 р.

н. 23

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2025 року № 58-МР  
м. Суми

Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. , площею 0,0215 га, кадастровий номер

Розглянувши звернення юридичної особи від 02.12.2024 № 1528502, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 55 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 11 лютого 2025 року № 97), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» (33698892) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, , площею 0,0215 га, кадастровий номер , функціональне призначення земельної ділянки: під розміщенням ЦТП (договір оренди № УКМ-0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 1 вересня 2005 року (зі змінами), термін дії якого до 24 квітня 2033 року) з урахованням матеріалів та документів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) врахувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно зі Схемою планувальних обмежень Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, ділянка розташована в межах санітарно-захисної зони від підприємств IV-V класу шкідливості;

- згідно з Історико-архітектурним опорним планом м. Суми «Основне креслення з позначенням зон охорони пам'яток» ділянка розташована в зоні регулювання забудови та в межах території Центрального історичного ареалу.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідає Клименко Юрій