



Проект  
оприлюднено

519

«14»

04

2025 р.

п. 68

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від року №182-МР  
м. Суми

Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 3, кадастровий номер 5910136300:11:017:0012, площею 0,1707 га

Розглянувши звернення юридичної особи від 02.12.2024 № 1528428, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 55 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 25 березня 2025 року № 98), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» (33698892) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 3, кадастровий номер 5910136300:11:017:0012, площею 0,1707 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною котельнею (договір оренди № УКМ-0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 1 вересня 2005 р. (зі змінами), термін дії

якого до 24 квітня 2033 року), з урахуванням матеріалів та документів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) врахувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно з Історико-архітектурним опорним планом м. Суми «Основне креслення з позначенням зон охорони пам'яток», земельна ділянка розташована в зоні регулювання забудови і межує з функціональною зоною Р-1 об'єктів природно-заповідного фонду та ПЗС – територією парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Басівський».

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідає Клименко Ю.М.