



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від
м. Суми

року № 183-МР

Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12, кадастровий номер 5910136600:11:006:0030, площею 0,4633 га

Розглянувши звернення юридичної особи від 02.12.2024 № 1528432, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 55 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 25 березня 2025 року № 98), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» (33698892) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12, кадастровий номер 5910136600:11:006:0030, площею 0,4633 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною котельнею (КТР) (договір оренди № УКМ-0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 1 вересня 2005 р. (зі змінами), термін дії якого до 24 квітня 2033 року), з урахуванням матеріалів та документів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) врахувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно зі Схемою планувальних обмежень Плану зонування території м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, ділянка розташована в межах санітарно-захисної зони від підприємств IV-V класу шкідливості та частково потрапляє в межі охоронної зони від повітряної лінії електропередачі (ЛЕП) 110 кВ;

- згідно з топографо-геодезичним планом масштабу 1:500 через запитувану земельну ділянку проходять інженерні мережі.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідає Клименко Ю.М.