



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 113 -МР
м. Суми

Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ФТГ ГРУП» за адресою: м. Суми, проспект Перемоги (Курський), 147, кадастровий номер 5910136600:02:003:0004, площею 0,3101 га

Розглянувши звернення юридичної особи від 16.01.2025 № 1541981, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 06 травня 2025 року № 99), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФТГ ГРУП» в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Юрій) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.
4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Товариству з обмеженою відповідальністю «ФТГ ГРУП» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної

ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідає Клименко Ю.М.

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з
обмеженою відповідальністю «ФТГ ГРУП» за адресою:
м. Суми, проспект Перемоги (Курський), 147,
кадастровий номер 5910136600:02:003:0004, площею
0,3101 га »
від 2025 року № -МР

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користува ння	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Товариство з обмеженою відповідальністю «ФТГ ГРУП», 42040501	Під розміщенням підприємством по випуску тканини та котельнею під літ. Ю-ІІ та Ю'-І проспект Перемоги (Курський), 147 5910136600:02:003:0004 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28310872 та 28310373 від 09.10.2018; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 1664045259101 та 1664024159101)	0,3101 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР

338