



Проект
оприлюднено

376

«11» 02 2025 р.

п. 1

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 117-МР
м. Суми

Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг» в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4, площею 0,3300 га, кадастровий номер 5910136600:16:006:0045

Розглянувши звернення юридичної особи від 21.12.2020 № 702300, надані документи, відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протоколи від 16 липня 2020 року № 199 та від 14 січня 2025 року № 95), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг» в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія Клименка) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.
3. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землею у відсотках до

нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до ³⁷⁷ вимог
нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану
в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування,
регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської
міської ради

Доповідач – Клименко Юрій

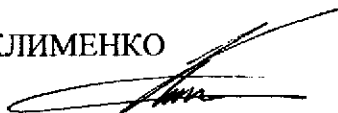
Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання Товариству з обмеженою
відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг»
в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Привокзальна, 4, площею 0,3300 га, кадастровий
номер 5910136600:16:006:0045»
від 2025 року № -МР

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг», 39194009	Під розміщення та обслуговування картонажного цеху, вул. Привокзальна, 4 5910136600:16:006:0045 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 6286434 від 10.07.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 395904759101)	0,3300 5 років (до моменту розроблення Детального плану території та визначення умов подальшої його реалізації в т.ч. порядку викупу розташованого на ній майна)	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР

878