

636

Проект
оприлюднено

42» 05 2025 р.
н. 1



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 20 ____ року № 230 -МР
м. Суми

Про втрату чинності рішень Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3687 –МР «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності» та від 01 березня 2023 року № 3556-МР «Про передачу фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) для провадження підприємницької діяльності»

*Змінили ДЗРІ - 639-640 стор.
Висн. прав. упр. - 641-642 стор.*

У зв'язку з відмовою ФОП Яременко Л.О. від укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для

розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 15.09.2023 № 02-0923/2, ураховуючи рішення Господарського суду Сумської області від 15.07.2024 та постанову Північного апеляційного господарського суду від 29.01.2025 по справі № 920/1446/23 за позовом Сумської міської ради до ФОП Яременко Л.О про укладення договору строкового сервітуту, якими відмовлено в задоволенні позовних вимог, рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 06.05.2025 № 99), керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3687 –МР «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності» стосовно надання дозволу фізичній особі-підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності) по вулиці Харківській, навпроти будинку № 6.

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 01 березня 2023 року № 3556-МР «Про передачу фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) для провадження підприємницької діяльності» стосовно передачі фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки, що знаходиться за адресою: м. Суми, вулиці Харківська, навпроти будинку № 6, загальною площею 1,2884 га, строком на 5 (п'ять) років (на період з 01.05. до 31.10. кожного року) на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в

межах прибережної захисної смуги) для провадження підприємницької діяльності.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавці, постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради:

Сергій ДМИТРЕНКО

Олександр КОРОЛЬОВ

Євген ЗЮЗЬ

Олег ЛЕВЧЕНКО

Расул ГАЛАСЬВ

Дмитро ХАНДУРІН

Олександр ДЖАРІШНЕЛОВ

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Сумської міської ради – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел. (0542) 700 404
e-mail: dresurs@smr.gov.ua, web: dresurs.smr.gov.ua

Код ЄДРПОУ 40456009

13.05.2025 № 06.01-12/2961

На № _____ від _____

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 179/01-13
від "15" 05 2025 р.

Начальнику відділу з організації
діяльності ради Сумської міської
ради
Надії БОЖКО

Про візування проекту рішення

Ваше звернення від 12.05.2025 № 41/01-14 щодо візування проекту рішення Сумської міської ради «Про втрату чинності рішень Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3687 –МР «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності» та від 01 березня 2023 року № 3556-МР «Про передачу фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) для провадження підприємницької діяльності»», розробником та ініціатором якого є постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради розглянуто Департаментом, в межах наданих повноважень.

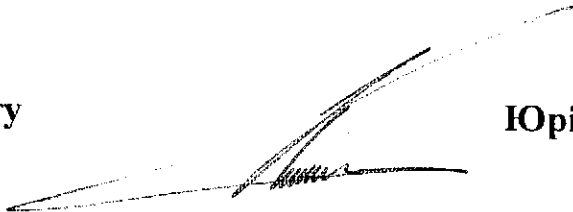
У зв'язку з відмовою ФОП Яременко Л.О. від укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 15.09.2023 № 02-0923/2, урахуваючи рішення Господарського суду Сумської області від 15.07.2024 та постанову Північного апеляційного господарського суду від 29.01.2025 по справі № 920/1446/23 за позовом Сумської міської ради до ФОП Яременко Л.О. про укладення договору строкового сервітуту, якими відмовлено в задоволенні позовних вимог, рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 06.05.2025 № 99) Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради погоджує проект

640

рішення Сумської міської ради «Про втрату чинності рішень Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3687 –МР «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності» та від 01 березня 2023 року № 3556-МР «Про передачу фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) для провадження підприємницької діяльності»».

Директор департаменту

*Юрій Ніколаєнко 700-413
Олександр Шульга 700-139*



Юрій КЛИМЕНКО

641



Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
E-mail: pravo@smr.gov.ua

16.05.2025 №23/07.01-13.01/10

**Секретарю Сумської міської ради
Артему КОБЗАРЮ**

ВИСНОВОК

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про втрату чинності рішень Сумської міської ради від 25.07.2018 №3687-МР
«Про надання дозволу фізичній особі – підприємцю Яременко Ларисі
Олександрівні на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та
розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для
розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах
прибережної смуги) для здійснення підприємницької діяльності» та від
01.03.2023 №3556-МР «Про передачу фізичній особі – підприємцю Яременко
Ларисі Олександрівні у користування земельної ділянки на праві особистого
строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (зона
відпочинку в межах прибережної захисної смуги) для провадження
підприємницької діяльності»

Розглянувши вказаний проект рішення та проаналізувавши відповідні
нормативно-правові акти, які регламентують порушене питання, на підставі
положень ч.6 статі 31 Регламенту роботи Сумської міської ради VIII скликання,
затвердженого рішенням Сумської міської ради від 04.12.2020 №1-МР (у
редакції, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 30.10.2024 №5130-
МР) (далі по тексту - Регламент), повідомляємо наступне.

Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради,
як профільним виконавчим органом ради щодо порушеного питання, надано
інформацію до проекту даного рішення від 13.05.2025 №06.01-18/296,
відповідно до якої запропоновано погодити даний проект рішення з підстав
відмови фізичної особи – підприємця Яременко Л.О. від укладання договору
про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для
розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 15.09.2023 №02-0923/2 з
урахуванням рішення Господарського суду Сумської області від 17.09.2024 по
справі №920/1446/23.

Однак слід зазначити, рішенням Господарського суду Сумської області від
15.07.2024 по справі №920/1446/23 за позовом Сумської міської ради до
фізичної особи – підприємця Яременко Л.О про укладання договору строкового
сервітуту - відмовлено, апеляційну скаргу Сумської міської ради постановою
Північного апеляційного господарського суду від 29.01.2025 по справі
№920/1446/23 - залишено без задоволення. Рішення набрало законної сили.

Отже, відповідно до норм Кодексу адміністративного судочинства України (далі – КАС України), захист порушеного права щодо нормативно-правового акту здійснюється у спосіб визнання їх протиправними та нечинними, а стосовно індивідуального акту шляхом визнання їх протиправними і скасування. Так для індивідуального акту його скасування є наслідком неможливості застосування його з моменту видання.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги відсутність правових наслідків щодо рішень Сумської міської ради, зазначених в назві та резолютивній частині даного проєкту рішення, оскільки вони не виконані з моменту видання, пропонуємо розробнику проєкту рішення визначитись з питанням доцільності його прийняття в запропонованій редакції щодо припинення дії вказаних рішень шляхом втрати чинності з урахуванням вищевикладеного, чинних нормативно-правових актів, зауважень профільного виконавчого органу та наявних фактів і матеріалів стосовно даного питання.

В.о. начальника правового управління



Ольга БОЙКО

Діана Корольова
700-631