



Проект
оприлюднено

134

«14»

06

2025 р.

n. 12

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 16 -МР
м. Суми

Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОПЛАР-ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, площею 0,3600 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0069

Розглянувши звернення юридичної особи від 23.04.2025 № 1562799, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, статті 19 Закону України «Про оренду землі», рішення Сумської міської ради 24 грудня 2024 року № 5268-МР «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та про надання в оренду фізичній особі-підприємцю Мірошніченку Юрію Миколайовичу, Товариству з обмеженою відповідальністю «Суми Логістик Центр», Товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.-Груп», Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкап Інвест», Кас'яну Олегу Миколайовичу земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, загальною площею 2,1902 га», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 03 червня 2025 року № 100), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОПЛАР-ІНВЕСТ» в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОПЛАР-ІНВЕСТ» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідає Клименко Ю.М.

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання Товариству з обмеженою
відповідальністю «ПОПЛАР-ІНВЕСТ» в оренду
земельної ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Тополянська, 28, кадастровий номер
5910136600:03:001:0069, площею 0,3600 га»
від 2025 року № -МР

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користува ння	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОПЛАР- ІНВЕСТ», 45597118	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Тополянська, 28 5910136600:03:001:0069 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 56335748 від 16.08.2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1999682059101, загальною площею 743 кв.м.).	0,3600 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР

136