



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 24 -МР
м. Суми

Про надання Приватному підприємству «УКРМІНХІМ» в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони (Ковпака), 4, площею 0,1191 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0075

Розглянувши звернення ПП «УКРМІНХІМ» від 07.02.2025 № 1544813, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 03 червня 2025 року № 100), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. ПП «УКРМІНХІМ» в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.
4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання Приватному підприємству
«УКРМІНХІМ» в оренду земельної ділянки за адресою:
м. Суми, вул. Сумської тероборони (Ковпака), 4,
площею 0,1191 га, кадастровий номер
5910136600:03:006:0075»
від 2025 року № -МР

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

Назва юридичної особи, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Приватне підприємство «УКРМІНХІМ», 13996998	Під розміщеним складом, вул. Сумської тероборони (Ковпака), 4, 5910136600:03:006:0075 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 43007824 від 16.07.2021 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 862811159101)	0,1191 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР

159