



Проект  
оприлюднено

176

«17» 06 2025 р.  
л. 26

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2025 року № 30 -МР  
м. Суми

Про надання фізичній особі-підприємцю Фоменку Сергію Васильовичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова (Воровського), 18, площею 0,5283 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0059

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця від 23.04.2025 № 1562782, надані документи, відповідно до статей 12, 20, 79-1, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій», частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 03 червня 2025 року № 100), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова (Воровського), 18, площею 0,5283 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0059.
2. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.
4. Фізичній особі-підприємцю Фоменку Сергію Васильовичу в місячний термін звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія Клименка) для укладання договору оренди земельної

(197)

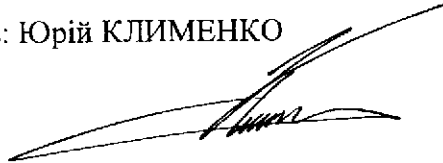
ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні фізичній особі-підприємцю звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – Клименко Юрій

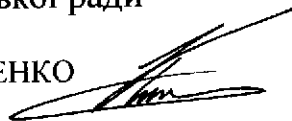
Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про надання фізичній особі-підприємцю  
Фоменку Сергію Васильовичу в оренду  
земельної ділянки за адресою: м. Суми,  
вул. Юрія Ветрова (Воровського), 18, площею  
0,5283 га, кадастровий номер  
5910136600:03:001:0059»  
від 2025 року № -МР

СПИСОК  
фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

| Прізвище, ім'я, по-<br>батькові,<br>ідентифікаційний<br>код    | Функціональне призначення земельної ділянки,<br>адреса земельної ділянки,<br>кадастровий номер                                                                                                                                                                                          | Площа, га,<br>строк<br>користуван<br>ня | Категорія<br>земельної ділянки                                                                                              | Код виду<br>цільового<br>призначе<br>ння | Розмір орендної<br>плати в рік за<br>землю у відсотках<br>до грошової оцінки<br>земельної ділянки                                        |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                       | 4                                                                                                                           | 5                                        | 6                                                                                                                                        |
| Фізична особа-<br>підприємець<br>Фоменко Сергій<br>Васильович, | Під розміщеними складськими<br>приміщеннями<br>вул. Юрія Ветрова (Воровського), 18<br>5910136600:03:001:0059<br>(номер запису про об'єкт нерухомого майна<br>в Реєстрі прав власності на нерухоме майно:<br>375/6 в книзі: 24 від 23.07.2007 р.,<br>ресстраційний номер майна: 8174023) | 0,5283<br>5 років                       | Землі<br>промисловості,<br>транспорту,<br>електронних<br>комунікацій,<br>енергетики,<br>оборони та<br>іншого<br>призначення | 11.02                                    | 4,0<br><br>(2,0<br>на період дії<br>воєнного стану в<br>Україні та<br>протягом<br>півроку після<br>його<br>припинення або<br>скасування) |

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР

198