



Проект
оприлюднено

194

«17»

06

и.23

2025 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 36 -МР
м. Суми

Про надання Калініченко Ганні
Василівні та Пекельній Наталії Юріївні
в оренду земельної ділянки за адресою:
м. Суми, вул. Британська
(Горького), 41а, площею 0,0251 га,
кадастровий номер
5910136600:17:030:0084

Розглянувши звернення громадян від 10.03.2025 № 1547855, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 03 червня 2025 року № 100), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.
3. Калініченко Ганні Василівні та Пекельній Наталії Юріївні в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.
4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Британська (Горького), 41а, площею 0,0251 га, кадастровий номер 5910136600:17:030:0084, Калініченко Ганні Василівні та Пекельній Наталії Юріївні вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно з Планом червоних ліній магістральних вулиць м. Суми земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній магістральної вулиці.

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні громадянам звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідає – Клименко Ю.М.

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання Калініченко Ганні Василівні та
Пекельній Наталії Юріївні в оренду земельної
ділянки за адресою: м. Суми, вул. Британська
(Горького), 41а, площею 0,0251 га, кадастровий
номер 5910136600:17:030:0084»
від _____ року № _____ -МР

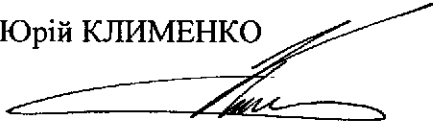
СПИСОК
громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по- батькові громадян, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Калініченко Ганна Василівна,	Під розміщенням магазином вул. Британська (Горького), 41а 5910136600:17:030:0084 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1557 в книзі: 23 від 28.12.2010, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 14668652)	1/2 від 0,0251 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

2. Пекельна Наталія Юріївна,	Під розміщеним магазином вул. Британська (Горького), 41а 5910136600:17:030:0084 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1557 в книзі: 23 від 28.12.2010, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 14668652)	1/2 від 0,0251 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)
---------------------------------	--	---------------------------------	---	--

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Артем КОБЗАР