



Проект
оприлюднено
«05» 08 2025 р.

482

п 36

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 128 -МР
м. Суми

Про втрату чинності рішення Сумської міської ради від 24 березня 2021 року № 630-МР «Про надання Рудиці Володимиру Вікторовичу та Товариству з обмеженою відповідальністю «Рентал Бізнес» згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, площею 0,6087 га»; затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Рентал Бізнес», Рудиці Володимиру Вікторовичу, Рудиці Марині Сергіївні та Руденку Євгену Миколайовичу дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, площею 0,4345 га, кадастровий номер 5910136600:16:004:0001

Розглянувши звернення юридичної особи та громадян від 14.04.2025 № 3033/03.02-07, від 16.06.2025 № 1578644 та від 16.06.2025 № 1578647, надані документи, відповідно до статей 12, 79¹, 120, 122, пункту 3 частини п'ятої статті 186 Земельного кодексу України, статей 25, 28, 29, 35, 56, 57 Закону України «Про землеустрій», пункту 7 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, враховуючи рішення Сумської міської ради від 29 березня 2023 року № 3620-МР «Про інвентаризацію земель Сумської міської територіальної громади» та рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 22 липня 2025 року № 101), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

483

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 24 березня 2021 року № 630-МР «Про надання Рудиці Володимиру Вікторовичу та Товариству з обмеженою відповідальністю «Рентал Бізнес» згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, площею 0,6087 га».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, кадастровий номер 5910136600:16:004:0001, площею 0,4345 га. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення – 03.15).

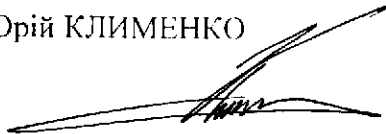
3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Рентал Бізнес» (), Рудиці Володимиру Вікторовичу (), Рудиці Марині Сергіївні () та Руденку Євгену Миколайовичу () дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, площею 0,4345 га, кадастровий номер 5910136600:16:004:0001, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення – 03.15), на якій знаходяться об'єкти нерухомого майна, згідно з відомостями про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: номер 45231757 від 24.11.2021 та номер 19422290 від 14.03.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1194878459101; номер 17221683 від 27.10.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1072694059101; номер 13797105 від 17.03.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 558873259101 на три земельні ділянки площами: 0,0243 га, 0,3639 га та 0,0463 га.

4. У разі необхідності, встановлення земельного сервітуту на право проходу та проїзду до земельної ділянки на транспортному засобі по наявному шляху здійснюється у порядку встановлення земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, визначеному статтею 124¹ Земельного кодексу України.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідає Клименко Ю.М.