



Проект  
оприлюднено  
«27» 07 2025 р.  
п.3

673

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ 2025 року № 180 -МР  
м. Суми

Про припинення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» укладеного з фізичною особою-підприємцем Беньяміновим Данилом Юрійовичем шляхом його розірвання

Зискори. ДЗРД - 674 стр.  
Юрид. Весна - 675 стр.

На підставі звернення сервітуарія, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 22 липня 2025 року № 101), відповідно до частини першої статті 651 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Беньямінову Данилу Юрійовичу на припинення дії договору від 05 квітня 2024 року № 09/2024 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» шляхом його розірвання.
2. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом повноважень.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Сергій ДМИТРЕНКО  
Олександр КОРОЛЬОВ  
Олег ЛЕВЧЕНКО  
Расул ГАЛАСВ  
Дмитро ХАНДУРІН  
Олександр ДЖАРШПЕЛОВ

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.  
Проект рішення підготовлено - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Сумської міської ради - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

674 2



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел. (0542) 700 404  
e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua), web: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 40456009

30.07.2025 № 06.01-14/4764

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Начальнику відділу з організації діяльності ради Сумської міської ради  
**Надії БОЖКО**

**Про відмову у візуванні проекту рішення**

Ваше звернення від 23.07.2025 № 66/01-14 щодо візування проекту рішення Сумської міської ради «Про припинення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» укладеного з фізичною особою-підприємцем Беньяміновим Данилом Юрійовичем шляхом його розірвання», розробником та ініціатором якого є постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради розглянуто Департаментом, в межах наданих повноважень.

Повідомляємо, що відповідно до частини другої статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VIII скликання **проект рішення міської ради з документами**, які до нього додаються, підлягає обов'язковому візуванню (погодженню) з посадовими особами, які приймають участь в організації виконання даного рішення.

Наданий на візування проект рішення Сумської міської ради не містить відповідних документів, зазначених в преамбулі даного проекту.

З огляду на вищевикладене, Департамент не погоджує вищевказаний проект рішення Сумської міської ради.

Директор департаменту

Юрій Ніколаєнко 700-413  
Олександр Шульга 700-139

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
Відділ **Юрій КЛИМЕНКО** зам.  
Сумської міської ради  
Вхідний № 267/01-13  
від " 31 " 07 2025

675



Сумська міська рада  
**ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,  
E-mail: pravo@smr.gov.ua

«05» серпня 2025 року № 35/07.01-13.01/08

Секретарю Сумської міської ради  
Артему КОБЗАРЮ

**ЮРИДИЧНИЙ ВИСНОВОК**

до проєкту рішення Сумської міської ради

«Про припинення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» укладеного з фізичною особою-підприємцем Беньяміновим Данилом Юрійовичем шляхом його розірвання»  
(далі по тексту –проєкт рішення)

За результатами розгляду вказаного проєкту рішення, керуючись положеннями частини 6 статті 31 Регламенту роботи Сумської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 04.12.2020 №1-МР «Про затвердження Регламенту роботи Сумської міської ради VIII скликання» (в редакції рішення Сумської міської ради від 30 жовтня 2024 року № 5130-МР) (далі - Регламент), повідомляємо наступне.

Проєктом рішення передбачається надати згоду фізичній особі-підприємцю Беньямінову Данилом Юрійовичем на припинення дії договору від 05 квітня 2024 року №09/2024 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» шляхом його розірвання.

З аналізу положень частини 7 статті 31 Регламенту правове управління Сумської міської ради робить висновок про відповідність/невідповідність проєкту рішення чинному законодавству на підставі висновків (пропозицій, зауважень, інформацій) профільних виконавчих органів ради.

Натомість, відповідно до інформації Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради від 30.07.2025 №06.01-18/4764 вказаний виконавчий орган ради не погоджує проєкт рішення, оскільки розробником не додано відповідних документів.

Зазначені обставини вказують на порушення вимог Регламенту що, як наслідок, виключає можливість підготовки правовим управлінням аргументованої інформації відносно змісту проєкту рішення та можливих наслідків його прийняття.

Отже, проєкт рішення не може бути внесений на розгляд Сумської міської ради, оскільки потребує доопрацювання та усунення вищевказаних недоліків.

В.о. начальника правового управління

Ольга БОЙКО

Цуканова  
700-631