



Проект
оприлюднено
«19» 09 2025 р.
н. 7

1040

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року №254-МР
м. Суми

Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк (поновлення договору оренди земельної ділянки) з Фермерським господарством «Битицьке» за адресою: на території Битицького старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 2,3892 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання від 20 серпня 2025 року № 6642/03.02-07, надані документи, відповідно до статей 12, 126-1 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та статті 33, розділу IX Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 16 вересня 2025 року № 103), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Фермерським господарством «Битицьке» (32891753) на новий строк (поновити) терміном на 7 років, договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5924781500:01:002:0144) площею 2,3892 га, цільове призначення земельної ділянки: код виду цільового призначення – 01.02, для ведення фермерського господарства (для ведення фермерського господарства) за адресою: на території Битицького старостинського округу Сумської міської територіальної громади, строк дії якого до 15 листопада 2025 року. Встановити орендну плату у розмірі 12,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

3. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Фермерському господарству «Битицьке» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій