



Проект  
оприлюднено

1056

« 19 » 09 2025 р.

п. 12

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2025 року № 259-МР  
м. Суми

Про продаж Марченко Тетяні Іванівні  
земельної ділянки за адресою: м. Суми,  
вул. 1-ша Залізнична, 10, площею  
2,6160 га, кадастровий номер  
5910136600:06:002:0150

Розглянувши звернення громадянки від 08.09.2025 № 1657517, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та рішення Сумської міської ради від 24 грудня 2024 року № 5266-МР «Про затвердження Марченко Тетяні Іванівні технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 6,8203 га та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (утвореної в результаті поділу) за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 2,6160 га, кадастровий номер 5910136600:06:002:0150» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 16 вересня 2025 року № 103), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Продати земельну ділянку громадянці за ціною, встановленою на підставі експертної грошової оцінки, згідно з додатком до даного рішення.
2. Встановити громадянці, зазначеній у додатку до даного рішення, двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому чинним законодавством порядку.
3. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначеній в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця, дане рішення втрачає чинність.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлений Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Лоповілає Климченко Юрій

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про продаж Марченко Тетяні Іванівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 2,6160 га, кадастровий номер 5910136600:06:002:0150»  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ -МР

### СПИСОК

громадян, яким продаються земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина, ідентифікаційний код	Категорія та цільове призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6
Марченко Тетяна Іванівна,	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком м. Суми, вул. 1-ша Залізнична, 10 5910136600:06:002:0150 (запис про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номери: 41829598 від 30.04.2021 р. та 45858993 від 22.12.2021 р., реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2352907359101 та 2352954259101)	2,6160	3 138 700,00	3 138 700,00 (5 000,00)	Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

Артем КОБЗАР

1057