

Сумській міській раді

**Пропозиція
депутата Сумської міської ради Євгена КОСЯНЕНКА
до проєкту рішення Сумської міської ради**

«Про припинення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» укладеного з фізичною особою-підприємцем Беньяміновим Данилом Юрійовичем шляхом його розірвання».

У зв'язку з підготовкою проєкту рішення Сумської міської ради «Про припинення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: вулиця Героїв Крут, біля АЗС «Маршал» укладеного з фізичною особою-підприємцем Беньяміновим Данилом Юрійовичем шляхом його розірвання», виникла необхідність внесення уточнень до нього.

Так, станом на сьогоднішній день діє укладений між Сумською міською радою та ФОП Беньяміновим Д.Ю. договір про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми № 09/2024 від 05.04.2024 за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля АЗС «Маршал», площею 299 кв. м. Водночас діючим є і укладений між ФОП Беньяміновим Д.Ю. та Сумською міською радою договір про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми № 63/2025 від 09.06.2025 за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля АЗС «Маршал», площею 442 кв. м., до якої фактично включена площа 299 кв. м.

Таким чином, у разі прийняття даного проєкту рішення без уточнень може виникнути подвійне нарахування плати за користування особистим строковим сервітутом одному і тому ж суб'єкту господарювання.

З метою врегулювання цього питання та уникнення фінансово-правових колізій пропоную внести наступні зміни:

- у пункті 1 проєкту рішення після слів «шляхом його розірвання» доповнити словами та цифрами «з 05 червня 2025 року»;

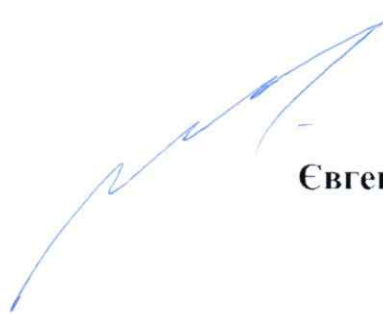
- доповнити пунктом 2 наступного змісту «2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити здійснення відповідного перерахунку плати за користування особистим строковим сервітутом згідно договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової

1129

споруди в м. Суми № 09/2024 від 05.04.2024».

Прийняття зазначених змін дозволить уникнути подвійного нарахування платежів та забезпечить правову визначеність у відносинах між міською радою та ФОП Беньяміновим Д.Ю.

Депутат Сумської міської ради



Євген КОСЯНЕНКО