



Проект оприлюднено:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016р.

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ \_\_ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_  
м. Суми

Про внесення змін до рішення  
Сумської міської ради від 25 травня  
2016 року № 826-МР «Про створення  
тимчасової контрольної комісії  
Сумської міської ради з питань  
перевірки та дослідження діяльності  
ТОВ «Сумитеплоенерго» стосовно  
ефективності використання  
орендованого майна – цілісного  
майнового комплексу»

З метою уточнення повноважень Тимчасової контрольної комісії Сумської міської ради з питань перевірки та дослідження діяльності ТОВ «Сумитеплоенерго» стосовно ефективності використання орендованого майна – цілісного майнового комплексу, керуючись частиною восьмою статті 11 Закону України від 21.10.2010 року № 2624-VI «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», статтею 25 Закону України від 25.05.1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 25 травня 2016 року № 826 – МР «Про створення тимчасової контрольної комісії Сумської міської ради з питань перевірки та дослідження діяльності ТОВ «Сумитеплоенерго» стосовно ефективності використання орендованого майна – цілісного майнового комплексу, а саме - доповнити пункт 2 рішення абзацом 2 наступного змісту:

«З метою виконання делегованих повноважень, надати тимчасовій контрольній комісії наступні права:

1. Проведення перевірки на відповідність чинному законодавству розміру орендної плати за договором оренди від 01.05.2005р. №УКМ-0047 (у

редакції додаткової угоди від 30.04.2013р., б/н, далі – Договір оренди) та Договору оренди в цілому;

2. Встановлення нормативного та фактичного розміру питомих витрат та втрат у теплових мережах на генерацію, розподілення та передачу теплової енергії, відстеження їх динаміки та впливу на тариф орендаря;

3. Дослідження первинних та інших документів, безпосередньо пов'язаних з користуванням орендарем комунальним майном (цілісним майновим комплексом), дослідження ефективності такого користування;

4. З'ясування необхідності проведення поточної інвентаризації переданого в оренду комунального майна (цілісного майнового комплексу), здійснення його незалежної оцінки;

5. Проведення аналізу та оцінки щорічних звітів орендаря про суми накопичених амортизаційних нарахувань, їх використання у розрізі теплової та електричної енергії, переліку вжитих орендарем заходів у період з 2006 по 2015 рр.;

6. Проведення аналізу та оцінки виконання орендарем інших своїх обов'язків за Договором оренди;

7. Витребування та отримання від орендаря цілісного майнового комплексу, виконавчих органів СМР, підприємств, установ та організацій будь-якої інформації та документів, пов'язаних з виконанням сторонами умов Договору оренди;

8. Залучати для роботи в комісії спеціалістів профільних служб виконавчих органів СМР, представників громадських організацій, інших фахових спеціалістів (на громадських засадах), надавати доручення та вказівки службам виконавчих органів СМР в рамках делегованих повноважень».

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Рибальченко І.А., Крамченков А.Б.



Ініціатор розгляду питання – депутати Сумської міської ради Рибальченко І.А.,  
Крамченков А.Б.

Проект рішення підготовлено депутатом Сумської міської ради Крамченковим А.Б.  
Доповідач: Рибальченко І.А.

