|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект рішення  Оприлюднено  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017р. |

Сумська міська рада

\_\_\_\_\_СКЛИКАННЯ\_\_\_\_ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_- МР  м. Суми |
| Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків |

З метою забезпечення та реалізації прав співвласників житлових будинків на самостійне управління, на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», відповідно до статті 382 Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», керуючись статтями 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради:
   1. Після отримання письмового повідомлення співвласника (співвласників) здійснити заходи зі списання з балансу багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності, у тому числі будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб усіх співвласників багатоквартирних будинків та розташовані на прибудинкових територіях, а саме:
      1. видати наказ про списання багатоквартирного будинку та довести інформацію про його прийняття до відома співвласників багатоквартирного будинку шляхом розміщення на офіційному веб-сайті балансоутримувача й у кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під’їздах будинків та біля них, відповідного оголошення;
      2. утворити комісію зі списання з балансу багатоквартирного будинку та затвердити її склад;
      3. затвердити акт про списання багатоквартирного будинку.
   2. Провести процедуру списання багатоквартирного будинку у строк не більше двох місяців з дня видачі наказу про його списання.
   3. Повідомити заступника міського голови, згідно з розподілом обов’язків, про квартири та/або нежитлові приміщення, що не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на які не зареєстроване, з метою вжиття заходів щодо прийняття їх на баланс та реєстрації права власності на які в установленому законом порядку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови, згідно з розподілом обов’язків.

Сумський міський голова О. М. Лисенко

Виконавець: Яременко Г.І.

Ініціатор розгляду питання: постійна комісія з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради

Доповідач: Яременко Г.І.

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

**«Про здійснення заходів зі списання з балансу департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради багатоквартирних будинків»**

Голова постійної комісії з питань законності,

взаємодії з правоохоронними органами,

запобігання та протидії корупції,

місцевого самоврядування, регламенту,

депутатської діяльності та етики, з питань

майна комунальної власності та приватизації О.В. Зименко

Директор департаменту

інфраструктури міста Сумської міської ради Г.І. Яременко

В. о. начальника відділу юридичного

та кадрового забезпечення департаменту

інфраструктури міста Сумської міської ради К. О. Бєломар

В. о. начальника правового управління

Сумської міської ради А. В. Корнієнко

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради О.І. Журба

Секретар Сумської міської ради А.В. Баранов

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних».

Г. І. Яременко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р.