|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєкт  оприлюднено «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р. |

Сумська міська рада

VІIІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2021 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Недайхлібу Миколі Миколайовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, провулок Миколи Міхновського, навпроти будинку № 19, орієнтовною площею 0,0800 га |

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, частини 5 статті 116, частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 01.06-02.06.2021 № 20, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Недайхлібу Миколі Миколайовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, провулок Миколи Міхновського, навпроти будинку № 19, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,0800 га у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації та державним будівельним нормам:

1. згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, яка визначена для повсякденного відпочинку населення і включає (парки, сквери, бульвари), де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
2. згідно даних містобудівного моніторингу (топографо-геодезичної зйомки) через земельну ділянку проходить підземний кабель зв’язку, що відповідно до державних будівельних норм має бути вільний доступ до експлуатації даної мережі.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання –– постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.