|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєкт  оприлюднено «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р. |

Сумська міська рада

VІIІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2021 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову громадянам у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР» |

Розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від № , керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити громадянам (згідно з додатком) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР» для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок містобудівній документації та нормативно-правовим актам:

* Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким, запитувані земельні ділянки знаходяться в межах територій загального користування існуючого автокооперативу – проїзду до гаражів з розворотним майданчиком, де формування нової земельної ділянки із заявленим цільовим призначенням земельної ділянки не передбачено;

- у зв’язку з потраплянням земельної ділянки, зазначеної на доданому до клопотання графічному матеріалі, на сформовану земельну ділянку з кадастровим номером 5910136300:12:001:0042, площею 0,9986 га, категорія та цільове призначення: землі житлової та громадської забудови для колективного гаражного будівництва, що унеможливлює формування земельної ділянки як об’єкта цивільних прав у порядку їх відведення із земель комунальної власності за проектами землеустрою, оскільки її формування зі сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:12:001:0042, відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України можливо здійснити лише шляхом її поділу на підставі відповідної технічної документації із землеустрою

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.

|  |
| --- |
| Додаток  до рішення Сумської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР»»  від 2021 року № -МР |

СПИСОК

громадян, яким відмовляється наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові,  реєстраційний номер облікової картки платника податків | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Умови  відведення | Площа земельної ділянки,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Мар’єнков Денис Віталійович | пров. Громадянський, 5/1, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР», земельна ділянка № 14-А | власність | 0,0100 |
| 2. | Дзюбін Михайло Олександрович | пров. Громадянський, 5/1, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР», земельна ділянка № 10-А | власність | 0,0100 |
| 3. | Романенко Владислав Сергійович | пров. Громадянський, 5/1, ОБ’ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «АВТОКООПЕРАТИВ МОТОР», земельна ділянка № 16-А | власність | 0,0100 |

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.