|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєкт  оприлюднено «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р. |

Сумська міська рада

VІІІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2021 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Кобзєву Денису Володимировичу в наданні земельної ділянки у власність, розташованої в межах с. Вакалівщина Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, площею 0,7000 га |

Розглянувши звернення громадянина (вхід. ЦНАП від 07.06.2021 № 872209), відповідно до статті 12, частин шостої статті 186 Земельного кодексу України, частини другої статті 186-1 Земельного кодексу України (в редакції чинній до 27.05.2021), статті 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», рішення Сумської міської ради від 21.10.2020 № 7586-МР «Про включення територій територіальних громад (населених пунктів) до складу території Сумської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 01.07.2021 № 24), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Кобзєву Денису Володимировичу в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, розташованої в межах с. Вакалівщина Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади (кадастровий номер 5924781500:02:003:0099), площею 0,7000 га, та наданні цієї ділянки у власність у зв’язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, документації із землеустрою або містобудівної документації, а саме:

* невідповідністю статті 186-1 Земельного кодексу України в редакції чинній до 27.05.2021 (на час розроблення проекту землеустрою), оскільки відсутній висновок виконавчого органу Сумської районної державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури;
* невідповідністю вимогам статей 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій» в редакції від 27.05.2021, чинній на час подачі та затвердження проекту землеустрою (у пояснювальній записці відсутня обов’язкова інформація встановлена статтею 29 Закону України «Про землеустрій»).

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання –– постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.