|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проектоприлюднено«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від №  |
| **Про тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій ТОВ «Оселя» за адресами: вул. І.Сірко, 4 А, вул. І.Сірко, 10, вул. Заливна, 1/2, вул. Заливна, 1/3, вул. Заливна, 5, вул. Заливна, 5/1, вул. Заливна, 13 Б, пр.-т М. Лушпи, 11** |

 Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Оселя» (лист від 09.06.2016 б/н) про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій за адресами: вул. І. Сірко, 4 А, вул. І. Сірко, 10, вул. Заливна, 1/2, вул. Заливна, 1/3, вул. Заливна, 5, вул. Заливна, 5/1, вул. Заливна, 13 Б, пр.-т М. Лушпи, 11, відповідно до статті 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» та постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28, частиною першою статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

ВИРІШИВ:

1. Встановити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій ТОВ «Оселя» за адресами: вул. І. Сірка, 4 А, вул. І. Сірка, 10, вул. Заливна, 1/2, вул. Заливна, 1/3, вул. Заливна, 5, вул. Заливна, 5/1, вул. Заливна, 13 Б, пр.-т М. Лушпи, 11 згідно з додатками 1-8.
2. Вважати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 21.08.2012 № 441 «Про тариф на послуги з утримання Будинку і споруд та прибудинкової території товариства з обмеженою відповідальністю «Оселя» за адресою: Вул. Заливна, 1/2», від 15.01.2013 №19 «Про тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій ТОВ «Оселя» за адресами: вул. Д. Коротченко, 4 А, вул. Д. Коротченко, 10, вул. Заливна, 5, вул. Заливна, 5/1, вул. Заливна, 13 Б, пр.-т М. Лушпи, 11», від 18.11.2014 № 555 «Про тариф на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової території ТОВ «Оселя» за адресою: вул. Заливна, 1/3»
3. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення.

**Міський голова О. М. Лисенко**

Литюга В.М. 780 094

Розіслати: Яременку Г.І., Журбі О.І, Масік Т.О., ТОВ «Оселя», Кохан А.І.

3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 10-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: вул. І.Сірка, 4А*** | 4834,40 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,489 |  4 дні на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,003 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,582 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,040 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,362 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,016 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,018 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,011 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,133 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,365 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,107 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,250 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,137 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,513** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 10-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: вул. І.Сірка, 10*** | 6957,50 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,488 |  4 дні на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,005 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,603 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,040 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,412 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,030 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,034 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,011 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,100 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,564 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,045 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,133 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,143 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,609** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 10-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: вул. Заливна, 1/2*** | 3994,54 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,448 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,004 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,428 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,055 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,137 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,023 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,026 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,012 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,056 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,685 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,047 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,159 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,133 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,212** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 10-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: вул. Заливна, 1/3*** | 4121,34 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,312 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,004 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,468 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,050 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,135 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,021 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,024 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,008 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,087 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,685 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,035 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,293 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,097 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,219** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 8-ми поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: вул. Заливна, 5/1*** | 3259,10 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,655 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,000 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,302 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,064 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,150 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,000 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,000 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,013 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,099 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,690 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,064 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,159 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,061 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,256** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 9-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою:вул.Заливна, 13Б*** | 4012,00 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,424 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,005 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,696 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,040 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,372 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,026 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,030 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,014 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,114 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,602 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,032 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,142 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,139 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,636** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 13-поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою:вул.Заливна, 5*** | 10825,50 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,441 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,003 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,629 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,092 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,352 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,015 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,018 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,008 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,142 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,594 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,044 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,123 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,143 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,604** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**

10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Додаток №\_\_\_\_\_ до рішення виконавчого комітету від "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Тариф** |
|  | на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій |
|  | ТОВ "Оселя" |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ***категорія будинку: 9-ти поверховий*** |  |  |  |
|  | ***за адресою: пр-т М.Лушпи, 11*** | 9932,76 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф (грн/м2) | Періодичність надання | Строк надання |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 0,472 |  5 днів на тиждень | рік |
| 2 | Прибирання підвалів, технічних поверхів та покрівлі | 0,005 | 2 рази на рік | рік |
| 3 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,587 | щоденно | рік |
| 4 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,040 | щоденно | рік |
| 5 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем | 0,430 | щоденно | рік |
| 6 | Дератизація | 0,025 | 2 рази на рік | рік |
| 7 | Дезінсекція | 0,029 | 2 рази на рік | рік |
| 8 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,009 | відповідно графіку | рік |
| 9 | Технічне обслуговування та поточного ремонту мереж електропостачання та електрообладнання, систем противопожежної автоматики та дивовидалення,а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності | 0,105 | відповідно графіку | рік |
| 10 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинкової території (в тому числі спортивних дитячих та інших майданчиків) | 0,588 | відповідно графіку | рік |
| 11 | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території для проходу та проїзду протиожеледними сумішами | 0,043 | зимовий період | рік |
| 12 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,134 | щоденно | рік |
| 13 | Енергопостачання ліфтів | 0,147 | щоденно | рік |
|  | **РАЗОМ:** | **2,614** |  |  |

**Директор ТОВ "Оселя" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литюга В. М.**