|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем** **територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Івана Піддубного, 27 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, протоколу від 19.03.2019 № 4 засідання комісії з визначення збитків, керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 2,5720 га за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27 з порушенням земельного законодавства (акт додається).

**Міський голова О. М. Лисенко**

Клименко Ю.М. 700-404

Розіслати: до справи, членам комісії

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ

до проекту рішення виконавчого комітету Сумської міської ради

«Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних

ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Івана Піддубного, 27

з порушенням законодавства»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів |  | Ю. М. Клименко |
|  |  |  |
| Начальника відділу правового та кадрового забезпечення |  | І. В. Заїка |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник правового управління |  | О. В. Чайченко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Перший заступник міського голови |  | В. В. Войтенко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник відділу протокольної роботи та контролю |  | Л. М. Моша |
|  |  |  |
|  |  |  |
| [Заступник міського голови, керуючий справами виконавчого комітету](https://smr.gov.ua/uk/miska-vlada/miskij-golova/zastupniki/156-pak-stepan-yakovich-zastupnik-miskogo-golovi-z-pitan-diyalnosti-vikonavchikh-organiv-radi.html) |  | С. Я. Пак |
| Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та закону України «Про захист персональних даних»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.М. Клименко  Розробник проекту  рішення Т.М. Нікітіна | | |
|  |  |  |

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від №

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних**

**ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем**

**територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Івана Піддубного, 27 з порушенням законодавства**

«19» березня 2019 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49 та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.03.2019 № 137, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Кривцов А. В. | - | начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
|  |  |  |
|  |  | Продовження додатку |
| Кравченко Т. О.  Литвиненко С.А.  Дегтярьов С. М. | -  -  - | заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради  головний спеціаліст відділу екологічного контролю земельних ресурсів, за поводженням з відходами та небезпечними хімічними речовинами Держекоінспекції у Сумській області – державний інспектор з охорони навколишнього природного середовища Сумської області  ФОП Дегтярьов С. М. (не з’явився) |

складено цей акт.

Встановлено, що земельна ділянка, площею 2,5720 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0127, по вул. Івана Піддубного, 27, була надана в оренду ФОП Дегтярьову Сергію Миколайовичу на підставі рішення Сумської міської ради від 31 жовтня 2012 року № 1839-МР. На даній земельній ділянці знаходяться нежитлові приміщення, а саме частина майнового комплексу під розміщеним металургійним підприємством, що є власністю Сергія Миколайовича, згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. На даний час договір оренди землі між Сумською міською радою та підприємцем не укладений, як наслідок, орендна плата не сплачується.

На розгляд Комісії надано: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно про наявність зареєстрованого нерухомого майна за вказаною адресою, витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки на 2016, 2017, 2018 роки, копію акта обстеження земельної ділянки від 20.06.2018 року №19, копію листа від 28.03.2018 № 06.01-16/1175, щодо усунення порушень земельного законодавства та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати за землю) за користування ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем земельною ділянкою, площею 2,5720 га за адресою: вул. Івана Піддубного, 27.

Розмір збитків за користування земельною ділянкою ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем за період з 01.03.2016 по

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Продовження додатку |

31.12.2018 складає **1 231 568,13 грн (один мільйон двісті тридцять одна тисяча п’ятсот шістдесят вісім гривень тринадцять копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила винести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

