|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Єфімовою В. І. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Прикордонна, 1/2 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, протоколу від 19.03.2019 № 4 засідання комісії з визначення збитків, керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Єфімовою Вірою Іванівною територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 0,7120 га за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 1/2 з порушенням земельного законодавства (акт додається).

**Міський голова О. М. Лисенко**

Клименко Ю.М. 700-404

Розіслати: до справи, членам комісії

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ

до проекту рішення виконавчого комітету Сумської міської ради

«Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних

ФОП Єфімовою В. І. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Прикордонна, 1/2

з порушенням законодавства»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів |  | Ю. М. Клименко |
|  |  |  |
| Начальника відділу правового та кадрового забезпечення |  | І. В. Заїка |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник правового управління |  | О. В. Чайченко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Перший заступник міського голови |  | В. В. Войтенко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник відділу протокольної роботи та контролю |  | Л. М. Моша |
|  |  |  |
|  |  |  |
| З[аступник міського голови, керуючий справами виконавчого комітету](https://smr.gov.ua/uk/miska-vlada/miskij-golova/zastupniki/156-pak-stepan-yakovich-zastupnik-miskogo-golovi-z-pitan-diyalnosti-vikonavchikh-organiv-radi.html) |  | С. Я. Пак |
| Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та закону України «Про захист персональних даних»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.М. Клименко  Розробник проекту  рішення Т.М. Нікітіна | | |
|  |  |  |

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від №

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних**

**ФОП Єфімовою Вірою Іванівною**

**територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Прикордонна, 1/2 з порушенням законодавства**

«19» березня 2019 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49 та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.03.2019 № 137, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Кривцов А. В. | - | начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
|  |  |  |
| Кравченко Т. О.  Литвиненко С.А.  Єфімова В. І. | -  -  - | Продовження додатку  заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради  головний спеціаліст відділу екологічного контролю земельних ресурсів, за поводженням з відходами та небезпечними хімічними речовинами Держекоінспекції у Сумській області – державний інспектор з охорони навколишнього природного середовища Сумської області  ФОП Єфімова В. І. (не з’явився) |

складено цей акт.

Встановлено, що згідно договору купівлі-продажу від 18.07.2014 року ФОП Єфімова Віра Іванівна отримала у власність нежитлове приміщення (механічна майстерня) за адресою: вул. Прикордонна, 1/2, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Згідно технічної документації із землеустрою земельна ділянка комунальної власності, площею 0,7120 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0052, по вул. Прикордонна, 1/2 під даною механічною майстернею зареєстрована в Державному земельному кадастрі 10.04.2013 року. На даний час договір оренди землі між Сумською міською радою та підприємцем не укладений, тому користування земельною ділянкою здійснюється без зареєстрованого права оренди на неї та, як наслідок, орендна плата за землю не сплачується.

На розгляд Комісії надано: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно про наявність зареєстрованого нерухомого майна за вказаною адресою, витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки на 2016, 2017, 2018 роки, копію листа від 14.01.2019 № 06.01-16/85, щодо усунення порушень земельного законодавства та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати за землю) за користування ФОП Єфімовою Вірою Іванівною земельною ділянкою за адресою: вул. Прикордонна, 1/2.

Розмір збитків за користування земельною ділянкою ФОП Єфімовою Вірою Іванівною за період з 01.03.2016 по 31.12.2018 року

Продовження додатку

складає **373 528,40 грн (триста сімдесят три тисячі п’ятсот двадцять вісім гривень сорок копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила винести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

