|  |
| --- |
| Додаток 1  до рішення виконавчого комітету  від № |

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про хід підготовки житлово-комунального господарства міста Суми  
 до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років.**

Проаналізувавши проходження опалювального сезону 2020-2021 років, житлово-комунальними підприємствами міста розроблені заходи по підготовці об’єктів до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років. На виконання запланованих заходів передбачені кошти з міського бюджету та кошти підприємств:

- - по **КП «Міськводоканал»** Сумської міської ради **2498,16 тис. грн.** власних коштів на проведення робіт по ремонту водозаборів міста, заміну водопровідних та каналізаційних мереж, підготовці КНС та очисних споруд, промивці резервуарів.

Станом на 06.09.2021 р. підприємством виконано поточний ремонт ділянок каналізаційних мереж, ремонт та відновлення випусків на водомережах, встановлено нових полімерпісчаних, гумових та чавунних люків на зовнішніх мережах водопостачання та водовідведення в кількості 345 одиниць.

Виконано промивку та дезінфекцію резервуарів чистої води в кількості 10 одиниць, промивку каналізаційних мереж – 236 км, виконано благоустрій місць розриття на зовнішніх водомережах – 162 розриття.

Виконується перевірка та обстеження дюкерів переходів водопровідних мереж та каналізаційних напірних колекторів через р. Сумку, р. Стрілку, р. Псел та ревізію діючих засувок.

Заходи по підготовці до опалювального сезону 2021 -2022 р.р. котельної бази підприємства виконані на 95 % , а саме:

|  |
| --- |
| - ремонт та ревізія обладнання теплових пунктів, трубопроводів;  - ремонт та ревізія обладнання теплових камер підземних тепломереж;  - ремонт внутрішньої системи опалення;  - гідравлічне випробування та гідропневматичне промивання підземних тепломереж;  - гідравлічне випробування та гідропневматичне промивання внутрішньої системи опалення будівель АПК, мехмайстерні, автогаражу, цеху з ремонту глибинних насосів, складу. |

По котельній очисних споруд та теплопунктам ВНС, КНС заплановані заходи виконані на 90 %, саме:

* ремонт газового обладнання ГРУ та котельні;
* ремонт і ревізія обладнання котельної (насоси, запірна арматура, димотяги, вентилятори, система хімводоочистки, водогрійний котел КВГ- 6,5-150, тепломережі);
* ремонт і ревізія обладнання теплових камер № 1-8, 10, 13, 14, підземних теплових мереж;
* ремонт і ревізія обладнання та трубопроводів теплопунктів ОС;

продовження додатку

* ремонт внутрішньої системи опалення очисних споруд;
* гідравлічне випробування та гідропневматичне промивання внутрішньої системи опалення об'єктів очисних споруд.

Всі інші заплановані роботи підприємством продовжуються.

Загальний відсоток виконання робіт з підготовки до осінньо-зимового періоду 2020-2021 р.р. складає близько 80 %.

- по **КП «Міськсвітло»** Сумської міської ради – **118,82 тис. грн.,** у тому числі: з міського бюджету **– 110,82 тис. грн.**, власних коштів – **8,0** **тис. грн. Відповідно до розроблених заходів** заплановано виконати підготовку машин та механізмів до роботи в умовах низьких температур, провести ревізію та ремонт И-710 «Міськсвітло» згідно розробленого графіку, провести огляд КЛ-0,4 кВ ТП-173 до вузла обліку баз КП ЕЗО «Міськсвітло», виконати електротехнічні виміри на електроустаткуванні бази КП ЕЗО «Міськсвітло» СМР, а також провести інструктаж обслуговуючого персоналу, задіяного на експлуатації електричного та теплового устаткування.

На теперішній час підприємством заплановані заходи виконанні на 82 %. Інші заходи заплановано на вересень-жовтень-листопад.

- по **КП «Зелене будівництво**» Сумської міської радизаплановані заходи по підготовці опалювальних систем підприємства, підготовка теплиць та спецтехніки до зими, заготівка піску для посипання доріжок у скверах та парках міста та інше на загальну суму **955,0 тис. грн.**, у тому числі: власні кошти **415,0 тис. грн**., міській бюджет – **540,0 тис. грн**. на виконання робіт.

Роботи по поточному ремонту та перевірці опалювальних систем підприємства (заміна труб, вентилів, засувок, встановлення лічильників) виконано на 70%.

У теперішній час підприємством проводиться підготовка теплиць до зими, заготівля протиожеледних матеріалів, дров та щепи. Відповідно до розроблених заходів, підготовку зелених насаджень до зими, вигрібання опалого листя з газонів, прибирання стебел квіткових рослин та демонтаж квіткових чаш вертикального озеленення та складових систем поливу (крани, лічильники, труби) планується провести в жовтні-листопаді.

У цілому підприємство виконало заплановані заходи на 40 %.

- по **КП «Спецкомбінат»** Сумської міської ради **– 118,0** тис. грн., з них міський бюджет **28,0 тис. грн.,** власні кошти **90,0 тис. грн**., на виконання робіт по утепленню виробничих приміщеннях, ремонту системи опалення підприємства підготовка тракторної та вантажної техніки, заготівля посипкового матеріалу (пісок, сіль).

На даний час підприємством виконані роботи по утепленню виробничих приміщень, ремонту системи опалення підприємства на 100 %. Інші заходи заплановано на жовтень-листопад.

продовження додатку

**КП «Шляхрембуд**» Сумської міської ради станом на 01.09.2020 року проведено капітальний та поточний ремонт вулиць та доріг 55,5 тис. м2, що

становить 71,9 % від запланованих, на 80,0 % підготовлена спеціалізована техніка, заготовлено посипаючого матеріалу та реагентів 0,54 тис. м3.

**Управителями житлових багатоквартирних будинків,** розроблені заходи по підготовці житла до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років за рахунок витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкових територій.

Пріоритетними видами робіт в даних заходах є:

- ремонт теплових пунктів у кількості 809 штук.

- ремонт та прочистка бойлерів в кількості 59 штук,

- частковий ремонт покрівель на 108 будинках площею 22260 м².

- заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж трубопроводів 3160 м/п, у тому числі холодного водопостачання 1530 м/п; гарячого водопостачання – 1300 м/п, системи опалення – 420 м/п.;

- ремонт теплоізоляції трубопроводів 3290 м/п;

- ремонт стиків панелей 1979 м/п;

- ремонт оголовків димових та вентиляційних каналів у кількості 45 штуки;

- заготівля піску у кількості 272 м³.

Станом на 01.09.2021 року зазначені вище заходи виконані на 80 %.

На даний час по управителям, які надають послугу з управління більшості житлових будинків по місту Суми, із **868 житлових будинків** з централізованим теплопостачання в **667** житлових будинках (**76 %**) системи опалення заповнені теплоносієм, проведені роботи по гідравлічному випробуванню внутрішньобудинкових систем опалення, за результатами випробувань складені акти. Пред’явлено до огляду теплопостачальним підприємствам **464 житлових будинків.**

По **123 житлових будинків** з централізованим теплопостачанням, інших управителів, гідравлічні випробування проведено в **90 житлових будинках**, що становить **73,2 %.** Пред’явлені до огляду теплопостачальним підприємствам **34 будинки.**

Підписання актів та паспортів готовності до опалювального періоду 2021-2022 рр, планується провести до 25 вересня 2021 року, відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених Наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства житлово-комунального господарства України від 10.12.  
2008 року № 620/378.

Виконання запланованих заходів та підписання актів готовності житлових будинків до опалювального періоду 2021-2022 рр. з теплопостачальними організаціями знаходяться на особистому контролі у керівників управителів. Відповідальність за не виконання заходів по підготовці до опалювального періоду лежить особисто на керівниках підприємств.

**Директор департаменту**

**інфраструктури міста**

**Сумської міської ради О.І. Журба**