**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Звіт**

**про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3576-МР м. Суми «Про встановлення плати за землю» (зі змінами).**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер**

Рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами).

2. Назва виконавця заходів відстеження

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

**3.** **Цілі прийняття акта**

Проект регуляторного акта спрямований на:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;

- встановлення ставок земельного податку, розмірів орендної плати за землю на території м. Суми відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель;

- встановлення пільг зі сплати земельного податку для певних груп платників податків за видами їх діяльності та суспільного значення здійснюваних ними витрат у відповідності до пункту 30.2 статті 30 Податкового кодексу України;

- забезпечення соціально-економічного розвитку міста, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади міста;

- створення сприятливих, рівних умов для суб’єктів господарювання в питаннях орендного користування земельними ділянками;

- отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку міста - фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

**4. Строк виконання заходів з відстеження**

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалося з 01.01.2019 по 30.06.2019.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)**

Проводилося базове відстеження регуляторного акта.

**6. Методи одержання результатів відстеження**

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних**

Базове відстеження результативності рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами) здійснювалося шляхом аналізу даних Управління у м. Сумах ГУ ДФС у Сумській області щодо динаміки надходжень до бюджету земельного податку та орендної плати за землю, кількості суб’єктів господарювання, яким за рахунок коштів міського бюджету надано пільги та суми наданих їм пільг зі сплати земельного податку, показників збалансованості податкового навантаження на різні верстви суб’єктів господарювання, забезпечення умов для утримання об’єктів соціально-культурної сфери та благоустрою міста, створення умов для задоволення потреб громадян.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показники результативності** | **Станом на 30.06.2018** | **Станом на 30.06.2019** | **Різниця +/-** |
| 1 | Надходження плати за землю (тис.грн.) всього, в т.ч.: | 83 347,7 | 91 814,3 | +8 466,6 |
|  | * земельного податку з юридичних осіб | 28 828,0 | 35 403,6 | + 6 575,6 |
|  | * орендної плати за землю з юридичних осіб | 45 294,7 | 47 605,3 | +2 310,6 |
|  | * земельного податку з фізичних осіб | 2 838,7 | 2 353,6 | -485,1 |
|  | * орендної плати за землю з фізичних осіб | 6 386,3 | 6451,8 | +65,5 |
| 2 | Кількість юридичних осіб – платників земельного податку | 885 | 856 | -29 |
| 3 | Кількість юридичних осіб – платників орендної плати за землю | 479 | 470 | -9 |
| 4 | Кількість фізичних осіб підприємців – платників земельного податку | 222 | 225 | +3 |
| 5 | Кількість фізичних осіб підприємців – платників орендної плати за землю | 268 | 266 | -2 |
| 6 | Кількість громадян – платників земельного податку | 15641 | 15678 | +37 |
| 7 | Кількість громадян – платників орендної плати за землю | 332 | 298 | -34 |
| 8 | Кількість юридичних осіб, що декларують пільгу зі сплати земельного податку всього: | 237 | 227 | -10 |
|  | в т.ч. пільгу, надану пунктами 4 та 5 Додатку 2 рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» | 13 | 13 | 0 |
| 9 | Задекларована сума пільг зі сплати земельного податку, всього (грн.): | 40 267 951,43 | 36 125 582,76 | -4 142 368,67 |
|  | в т.ч. сума пільги, надана пунктами 4 та 5 Додатку 2 рішення Сумської міської ради від 20 червня 2018 року № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (грн.) | 9 262 470,94 | 8 507 140,12 | -755 330,82 |

**9.** **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей**

Даний регуляторний акт визначає ставки земельного податку та розміри орендної плати за землю відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Зокрема передбачено встановлення ставок плати за землю в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 (зі змінами) та пільг щодо сплати земельного податку для певних груп платників податків за видами їх діяльності та суспільного значення здійснюваних ними витрат.

Подальше відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися у грудні поточного року, у зв’язку з втратою його чинності та прийняттям Рішення 5298…..,,..

**Сумський міський голова О.М. Лисенко**

***Клименко Ю.М.***

***Соврікова***

***Яковенко 700428***