**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**звіт**

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1162-МР «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:**

Рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року №1162-МР «**Про затвердження Положення** про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми**».**

2. Назва виконавця заходів відстеження:

Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради.

**3.** **Цілі прийняття акта:**

Регуляторний акт спрямований на:

– встановлення основних умов та принципів взаємодії органів місцевого самоврядування та співвласників багатоквартирних будинків у проведенні робіт поточного та капітального ремонтів (реконструкції, модернізації) житлового фонду територіальної громади м. Суми;

– визначення механізму залучення коштів міського бюджету на фінансування проведення робіт капітального ремонту (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних будинках м. Суми;

– порядок надання фінансової підтримки співвласникам багатоквартирних будинків при проведенні ремонтних робіт капітального характеру у багатоквартирних житлових будинках територіальної громади м. Суми;

– забезпечення участі співвласників багатоквартирного будинку у загальних витратах, пов’язаних з утриманням будинку і прибудинкової території відповідно до своєї частки майна у будинку.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

01.11.2019 − 31.11.2019.

**5. Тип відстеження (базове, періодичне або періодичне):**

Періодичне відстеження.

**6. Методи одержання результатів відстеження:**

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Періодичне відстеження результативності рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1162-МР «**Про затвердження Положення** про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми**»** здійснювалося шляхом аналізу кількості заявок (пропозицій) на дольову участь щодо проведення капітального ремонту у багатоквартирному будинку; кількість укладених договорів про співробітництво; кількість об’єктів, у яких проведено капітальний ремонт на умовах дольової участі було проведено за період з 01.01.2018 − 31.11.2019.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показники результативності | 01.01.2018 − 31.12.2018 | 01.01.2019 − 31.11.2018 |
| 1 | Кількість отриманих заявок (пропозицій) на дольову участь щодо проведення капітального ремонту у багатоквартирному будинку | 28 | 15 |
| 2 | Кількість укладених договорів про співробітництво | 18 | 23 |
| 3 | Кількість об’єктів у яких проведено капітальний ремонт на умовах дольової участі | 15 | 22 |

Якісними показниками результативності акта є комплексне оновлення внутрішньобудинкових мереж та конструктивних елементів багатоквартирних будинків міста, забезпечення участі співвласників багатоквартирного будинку у загальних витратах, пов’язаних з утриманням будинку і прибудинкової території, а саме проведенням робіт капітального ремонту (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних будинках.

**9.** **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Даний регуляторний акт дозволив безпосередньо надавати фінансову підтримку населенню у проведенні робіт капітального ремонту (реконструкції, модернізації) житлового фонду територіальної громади м. Суми, в межах видатків передбачених в міському бюджеті та забезпечує участь співвласників багатоквартирного будинку у загальних витратах, пов’язаних з утриманням будинку і прибудинкової території відповідно до своєї частки майна у будинку.

Реалізація регуляторного акта дала змогу комплексно вирішити питання оновлення внутрішньобудинкових мереж та конструктивних елементів багатоквартирних будинків м. Суми.

У зв’язку з приведенням у відповідність до вимог чинного законодавства питання щодо своєчасного проведення капітального ремонту багатоквартирних будинків м. Суми та покращення їх технічного стану на умовах співфінансування за рахунок коштів міського бюджету міста Суми та коштів співвласників багатоквартирних будинків ***розроблено*** *проект* *рішення Сумської міської ради* **«Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків»**. Листом від 21.03.2019 року № 1803/0/20-19 Державна регуляторна служба України зазначила, що дія Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» не поширюється на вищевказаний проект рішення Сумської міської ради. Зважаючи на викладене є необхідність в скасуванні **регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1162-МР «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми»**.

**Перший заступник міського голови В.В. Войтенко**

Павленко 700-590