|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІІ СКЛИКАННЯ LXXVII СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 24 червня 2020 року № 7054-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Гоголєву Дмитру Аркадійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Псільська, біля буд. № 3 |

Розглянувши звернення громадянина, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.05.2020 № 191, статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», пунктів 11.23, 11.25 Державних будівельних норм ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Гоголєву Дмитру Аркадійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Псільська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено, вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з якими розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається, а також у зв’язку з проходженням через зазначену земельну ділянку транзитних підземних інженерних мереж: теплотраси 2d-70 та газопроводу низького тиску, що мають відповідні нормативні охоронні зони, які унеможливлюють здійснення будь-якої забудови на земельній ділянці.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.