



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
2015 - 2020 рр. 28.05.20

ХАНДУРІН ДМИТРО ВІКТОРОВИЧ

Округ № 19-20

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. +38 (095)2504549
dmytro.khandurin@gmail.com

вих. № б/н від 27.05.2020 року

Сумському міському голові
Лисенко О.М.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Метою даного запиту є необхідність перевірки законності здійснення будівельних робіт за адресою: вул. Петропавлівська, 81-Б в м. Суми.

23 травня 2020 року мною на публічній сторінці в соціальній мережі Facebook (www.facebook.com) було створено публікацію щодо встановлення будівельного паркану невідомими особами біля будинку № 81-Б по вул. Петропавлівська в м. Суми, що викликало суспільний резонанс.

Згідно офіційних даних стало відомо, що рішенням Сумської міської ради від 25 березня 2015 року земельну ділянку, що розташована під будинком № 81-Б по вул. Петропавлівська в м. Суми надано у власність ОСББ №81-Б по вул. Петропавлівській в м. Суми «БОРИСФЕН» (38244417) для обслуговування власного будинку. Проте, відповідно до інформації якою я володію, право власності на майно було зареєстроване з цільовим призначенням земельної ділянки на будівництво та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Також за непідтвердженою інформацією, на земельній ділянці, що виділена Сумською міською радою виключно під обслуговування житлового будинку, в подальшому планується збудувати новий багатоповерховий будинок, що також підтверджує виданні ОСББ №81-Б по вул. Петропавлівській в м. Суми «БОРИСФЕН» від 19.09.2019 р. №199-м «Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва».

Дана обставина буде суперечити вимогам чинного законодавства України, правам та інтересам територіальної громади в м. Суми.

На підставі викладеного вище та керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів міських рад»,

ПРОШУ:

1. Провести аналіз відповідності вимогам Земельного кодексу України рішення Сумської міської ради № 4213-МР від 25 березня 2015 року.
2. Здійснити перевірку відповідності цільового використання земельної ділянки містобудівній документації на час її формування.
3. Провести аналіз цільового використання сформованої земельної ділянки та можливості розміщення на ній адміністративних приміщень.
4. Повідомити чи надавалась згода власників при отриманні містобудівних умов та обмежень.
5. Повідомити які саме адміністративні приміщення передбачалось розмістити відповідно до містобудівних умов та обмежень на даній ділянці.

Про результати аналізів та перевірки, прошу повідомити мене згідно чинного законодавства України.

Депутат Сумської міської ради

Д.В. Хандурін