|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІІI СКЛИКАННЯ IV СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 24 лютого 2021 року № 416-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову громадянам в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7, орієнтовними площами по 0,0100 га |

Розглянувши звернення громадян, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11.01.2021 № 3, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити громадянам (згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7 у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів:

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельні ділянки знаходяться в межах території торгівельної зони Г-6, що межує з територією зони змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено;
2. Державних будівельних норм України ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, оскільки розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про відмову громадянам в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7, орієнтовними площами по 0,0100 га»

від 24 лютого 2021 року № 416-МР

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові,  реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Мордванюк Олександр Васильович | м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7 | 0,0100 | власність |
| 2. | Ладика Олександр Петрович | м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7 | 0,0100 | власність |
| 3. | Ждан Роман Іванович | м. Суми, вул. Прокоф’єва, біля буд. № 7 | 0,0100 | власність |

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.