|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VIІI СКЛИКАННЯ XLV СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 26 липня 2023 року № 3847-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами) |

З метою приведення рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами)у відповідність до вимог статей 137, 138 Земельного кодексу України та на підставі витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 28 лютого 2023 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол: від 22 березня 2023 року № 57), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами), а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «49 050,67 грн» записати букви, знаки та цифри «60 319,04 грн»;

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами), а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить  2 010 634,59 грн. (два мільйона десять тисяч шістсот тридцять чотири грн. 59 коп.).Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід’ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 4 474,00 грн. (чотири тисячі чотириста сімдесят чотири гривні), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, за наступними реквізитами:

Отримувач платежу: ДЗРП СМР

Код отримувача: 40456009

IBAN: UA358201720344210011000095239

Банк отримувача: Держказначейська служба України, м. Київ.».

Сумський міський голова Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій