|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІII СКЛИКАННЯ XLV СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 26 липня 2023 року № 3923-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Станченко Сергію Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 5, орієнтовною площею 0,0020 га |

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 122, частини третьої статті 123 Земельного кодексу України, частини п’ятої статті 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 16 травня 2023 року № 62), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Станченко Сергію Петровичу () у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 5, орієнтовною площею 0,0020 га, під індивідуальним гаражем, не капітальної споруди (металевий), у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка, позначена заявником на графічному матеріалі, знаходиться в функціональній зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4. Пунктом 10.8.3 держаних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» визначено, що розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається;

- відсутністю у заявника документів, що підтверджують наявність автомобіля з ручним керуванням.

Сумський міський голова Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій