|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІII СКЛИКАННЯ LVII СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 30 вересня 2024 року № 5087-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Громадській організації «Байрячок» у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, між вулицями Польова та Кринична, на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505 |

Розглянувши в порядку адміністративного провадження звернення Громадської організації «Байрячок» () від 08.04.2024 р. № 2193/03.02-07 стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, між вулицями Польова та Кринична, на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505, строком на 10 років, для рибогосподарських потреб, а також додані копії документів (виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань) було встановлено наступне.

Згідно з частиною другою статті 124 Земельного кодексу України, передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14/ed20230917#n2125), [третьою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14/ed20230917#n1249) статті 134 цього Кодексу.

Відповідно до статті 134 Земельного кодексу України, серед переліку земельних ділянок комунальної власності, які не підлягають передачі в користування на конкурентних засадах (на земельних торгах), земельні ділянки для використання під водними об’єктами, відсутні.

Отже, передача в оренду земельних ділянок під водними об’єктами, що перебувають у комунальній власності, здійснюється лише на конкурентних засадах **за результатами проведення земельних торгів**.

Враховуючи вищенаведене, відповідно до статей 12, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, статей 70, 71, 72, 74, 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 30 квітня 2024 року № 82), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити Громадській організації «Байрячок» () у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, між вулицями Польова та Кринична, на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505, строком на 10 років, для рибогосподарських потреб.

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника шляхом його вручення.

3. Рішення може бути оскаржене в порядку, визначеному Розділом VI Закону України «Про адміністративну процедуру» протягом тридцяти календарних днів з дня доведення його до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта, або до місцевого адміністративного суду у порядку і строки, визначені Кодексом адміністративного судочинства України.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Юрій) забезпечити доведення до відома заявника рішення у спосіб, зазначений у пункті 2.

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій