|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

 VІІI СКЛИКАННЯ LX СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 24 грудня 2024 року № 5211 -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Великочернеччинського старостинського округу, загальною площею 8,9224 га |

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до статей 12, 22, 37-1, 122, 123, 124, 134, пункту п’ятого частини п’ятої статті 186, абзацу 5 пункту 1 Розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, частини третьої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), на підставі рішення Великочернеччинської сільської ради від 14 вересня 2020 року «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Визначити умовою договору оренди земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Великочернеччинського старостинського округу, загальною площею 8,9224 га забезпечення Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» безоплатного доступу усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

 3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія КЛИМЕНКА) для укладення договорів оренди земельних ділянок.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

 Додаток

 до рішення Сумської міської ради

«Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Великочернеччинського старостинського округу, загальною площею 8,9224 га»

 від 24 грудня 2024 року № 5211 -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації,ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування  | Категорія земельної ділянки | Код виду цільового призначення | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А», | Під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив),на території Сумської міської територіальної громади Великочернеччинського старостинського округу,5924782200:02:001:03235924782200:02:001:03275924782200:02:001:0324 | Загальна площа 8,9224 га, в тому числі:0,1538 га7 років0,2741 га7 років0,2661 га7 років | Землі сільськогоспо-дарського призначення | 01.01 | 12,0(0,3на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) |
|  |  | 5924782200:02:001:03265924782200:02:002:05885924782200:02:002:05875924782200:02:002:05845924782200:02:002:05835924782200:02:002:05855924782200:02:002:05865924782200:02:003:03265924782200:02:003:03295924782200:02:003:03285924782200:02:003:03275924782200:04:004:04025924782200:04:004:04015924782200:04:004:04005924782200:04:004:04055924782200:06:003:00805924782200:06:003:00815924782200:07:004:01115924782200:07:004:01125924782200:09:001:12305924782200:09:001:60305924782200:09:001:10315924782200:09:001:10305924782200:10:001:02635924782200:10:001:02655924782200:10:001:02665924782200:10:001:02645924782200:10:003:02335924782200:10:002:00475924782200:10:002:00485924782200:10:002:00495924782200:10:003:02285924782200:10:003:0230 | 0,1018 га7 років0,0754 га7 років0,3100 га7 років0,3270 га7 років0,1720 га7 років0,0846 га7 років0,2056 га7 років0,2469 га7 років0,3029 га7 років0,1167 га7 років0,3347 га7 років0,1150 га7 років0,0850 га7 років0,0922 га7 років0,1984 га7 років0,2029 га7 років0,1587 га7 років0,1834 га7 років0,1231 га7 років0,1733 га7 років0,1299 га7 років0,1924 га7 років0,1176 га7 років0,2670 га7 років0,0699 га7 років0,2029 га7 років0,2228 га7 років0,0764 га7 років0,1470 га7 років0,1220 га7 років0,1810 га7 років0,1864 га7 років0,4327 га7 років |  |  |  |
|  |  | 5924782200:10:003:0232 | 0,2301 га7 років |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 5924782200:10:003:02315924782200:10:003:02275924782200:10:003:02295924782200:10:004:03035924782200:10:004:02975924782200:10:004:03015924782200:10:004:02965924782200:10:004:03025924782200:10:004:02995924782200:10:004:0304 | 0,0663 га7 років0,1059 га7 років0,0959 га7 років0,1485 га7 років0,4116 га7 років0,0983 га 7 років0,2872 га 7 років0,1236 га 7 років0,1221 га 7 років0,3031 га 7 років |  |  |  |
|  |  | 5924782200:10:004:0298 | 0,0893 га 7 років |  |  |  |
|  |  | 5924782200:10:004:0300 | 0,1889 га 7 років |  |  |  |

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО