|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІII СКЛИКАННЯ LX СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 24 грудня 2024 року № 5226-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 10 липня 2024 року № 4876-МР «Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумекс» та Товариству з обмеженою відповідальністю «Вапро-Суми» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 7, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147, площею 2,2534 га» |

Розглянувши звернення юридичної особи від 20.08.2024 № 1416704, надані документи, відповідно до статті 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 10 вересня 2024 року № 89), керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 10 липня 2024 року № 4876-МР «Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумекс» та Товариству з обмеженою відповідальністю «Вапро-Суми» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 7, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147, площею 2,2534 га», а саме:

- назву рішення викласти в наступній редакції:

«Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумекс», Товариству з обмеженою відповідальністю «Вапро-Суми» та Товариству з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛ-СУМИ» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 7, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147, площею 2,2534 га»;

 - пункт 4 викласти в наступній редакції:

«4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 7, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147, площею 2,2534 га, Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумекс», Товариству з обмеженою відповідальністю «Вапро-Суми» та Товариству з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛ-СУМИ» вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно з топографо-геодезичним планом масштабу 1:500 через земельну ділянку проходять інженерні мережі, які мають відповідні охоронні зони визначені державними будівельними нормами ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (додаток И-1 (обов’язковий), навколо яких має зберігатися вільна територія, необхідна для їх обслуговування»;

- пункт 5 викласти в наступній редакції:

«5. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 7, загальною площею 2,2534 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147, Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумекс», Товариству з обмеженою відповідальністю «Вапро-Суми» та Товариству з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛ-СУМИ» вжити заходів стосовно зміни цільового призначення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення - 03.15) на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення - 11.02);

 - графу 1 додатку до рішення доповнити словами та цифрами «Товариство з обмеженою відповідальністю «УНІВЕРСАЛ-СУМИ»;

 - графу 2 додатку до рішення доповнити словами та цифрами «Під розміщеними сховищем та адмінбудівлею, (номери записів про право власності з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: 26127630 від 14.05.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1551450159101 та 26126830 від 14.05.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1551432959101).

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО