|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VІII СКЛИКАННЯ LXII СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 28 лютого 2025 року № 5453 -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про надання Павленку Дмитрію Олександровичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони (Ковпака), 39, площею 0,1700 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0079 |

Розглянувши звернення громадянина від 08.06.2023 № 1318382 та від 15.01.2025 № 1541955, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 14 січня 2025 року № 95), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.

3. Павленку Дмитрію Олександровичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні громадянину звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної

грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про надання Павленку Дмитрію Олександровичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони (Ковпака), 39, площею 0,1700 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0079»

від 28 лютого 2025 року № 5453 -МР

СПИСОК

фізичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Прізвище, ім’я, по-батькові фізичної особи,  реєстраційний номер картки платника податків | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Павленко Дмитрій Олександрович, | Під розміщення магазину (незавершене будівництво),  вул. Сумської тероборони (Ковпака), 39,  5910136600:05:002:0079  (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 115 в книзі: 1 від 05.03.2009, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 20091830, об’єкт незакінченого будівництва нежитлового приміщення) | 0,1700  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0  (2,0  на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) |

Секретар Сумської міської ради Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО