

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

від 21.02.2019 № 102

|  |
| --- |
| **Про надання дозволу на переведення нежитлового приміщення у категорію житлового за адресою: проспект Михайла Лушпи, 5, корпус 30, приміщення Х, м. Суми** |

На підставі поданої заяви та документів, відповідно до Порядку надання дозволу на перепланування та/або переобладнання житлових та нежитлових приміщень; переведення нежитлових приміщень у категорію житлових; житлових будинків квартирного типу в будинки садибного типу, а також переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові, затвердженого рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.10.2011 № 673 (зі змінами), керуючись частиною першою статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

**1.** Надати дозвіл Заявнику 1 (місце реєстрації: Х) на переведення нежитлового приміщення у категорію житлового за адресою: проспект Михайла Лушпи, 5, корпус 30, приміщення Х, м. Суми, загальною площею 37,4 кв.м, яке належить йому на праві власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.07.2017, зареєстровано 14.07.2017 за № 21466132), за умови дотримання Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення. Будинки і споруди».

**2.** Відповідальність за якість проектних рішень та дотримання вимог нормативнихдокументів при розробці проектної документації на переведення нежитлового приміщення у категорію житлового покласти на розробника проектної документації – фізичну особу-підприємця Комісара В.В. (місцезнаходження: вул. Іподромна, 19, м. Суми).

**3.** Відповідальність за проведення робіт по переведенню нежитлових приміщень у житлові покладається на замовника.

**4.** Замовнику здійснити заходи щодо присвоєння поштової адреси та внесення відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

**5.** Замовнику в установленому законом порядку укласти договір про надання послуг з юридичною особою, яка визначена виконавцем послуг на вивезення побутових відходів на території міста Суми.

**6.** Визнати таким, що втратив чинністьпункт 2 додатку до рішеннявиконавчого комітету Сумської міської ради від 20.02.2018 № 83«Про відмову у наданні дозволу на переведення нежитлових приміщень у категорію житлових за адресами: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 5 корпус 29, корпус 30; вул. Харківська, 40/2, блок Б».

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови згідно з розподілом обов’язків.

**Міський голова О.М. Лисенко**

Кривцов 700-103

Розіслати: Кривцову А.В., заявнику