|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від 21.05.2019 № 276  |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ПП «Енерго-Ресурс» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Косівщинська, 96/27 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, протоколу від 19.03.2019 № 4 засідання комісії з визначення збитків, керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

 Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних ПП «Енерго-Ресурс» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 0,1613 га за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 96/27 з порушенням земельного законодавства (акт додається).

**В. о. міського голови з виконавчої роботи В. В. Войтенко**

Клименко Ю.М. 700-404

Розіслати: до справи, членам комісії

Рішення доопрацьовано і вичитано, текст відповідає оригіналу прийнятого рішення та вимогам статей 6-9 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення виконавчого комітету Сумської міської ради «Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ПП «Енерго-Ресурс» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Косівщинська, 96/27 з порушенням законодавства» був завізований:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів  |  | Ю. М. Клименко |
|  |  |  |
| Начальника відділу правового та кадрового забезпечення |  | І. В. Заїка |
|  |  |  |
| Начальник правового управління  |  | О. В. Чайченко |
|  |  |  |
| Перший заступник міського голови |  |  В. В. Войтенко |
|  |  |  |
| Начальник відділу протокольної роботи та контролю |  |  Л. М. Моша |
|  |  |  |
| [Заступник міського голови, керуючий справами виконавчого комітету](https://smr.gov.ua/uk/miska-vlada/miskij-golova/zastupniki/156-pak-stepan-yakovich-zastupnik-miskogo-golovi-z-pitan-diyalnosti-vikonavchikh-organiv-radi.html) |  |  С. Я. Пак  |
| **Директор департаменту****забезпечення ресурсних платежів****Сумської міської ради** **Ю. М. Клименко** |
|  |  |  |

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від 21.05.2019 № 276

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від 21.05.2019 № 276

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних ПП «Енерго-Ресурс» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Косівщинська, 96/27 з порушенням законодавства**

«19» березня 2019 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49 та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.03.2019 № 137, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Кривцов А. В. | - | начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
|  |  |  |
|  |  | Продовження додатку |
|  |  |  |
| Кравченко Т. О. Литвиненко С.А. Приватне підп-во «Енерго-Ресурс»  | --- | заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради головний спеціаліст відділу екологічного контролю земельних ресурсів, за поводженням з відходами та небезпечними хімічними речовинами Держекоінспекції у Сумській області – державний інспектор з охорони навколишнього природного середовища Сумської областіпредставник ПП «Енерго-Ресурс» (за довіреністю без права підпису) |

складено цей акт.

Встановлено, що згідно договору купівлі-продажу від 28.05.2013 року ПП «Енерго-Ресурс» придбало у власність нежитлове приміщення (адмінкорпус), площею 286,3 кв. м., за адресою: вул. Косівщинська, 96/27, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Земельною ділянкою під вказаним майном, відповідно до витягу з Державного земельного кадастру, площею 0,1613 га, кадастровий номер 5910136600:15:008:0113, приватне підприємство користувалося без зареєстрованого права оренди на неї. За даний час договір оренди землі між Сумською міською радою та підприємством не був укладений та орендна плата за землю не сплачувалася.

На розгляд Комісії надано: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно про наявність зареєстрованого нерухомого майна за вказаною адресою, інформацію щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки на 2016, 2017, 2018 роки, копію листа від 15.02.2018 № 06.01-16/680, щодо усунення порушень земельного законодавства та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати за землю) за користування ПП «Енерго-Ресурс» земельною ділянкою за адресою: вул. Косівщинська, 96/27.

Розмір збитків за користування земельною ділянкою ПП «Енерго-Ресурс» за період з 01.01.2016 по 17.04.2018 року

Продовження додатку

складає**135 340,86 грн (сто тридцять п’ять тисяч триста сорок гривень вісімдесят шість копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила винести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

