|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 5  до рішення виконавчого комітету  від 23.05.2025 № 1735 |

**Інформація про виконання програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади за 2022 - 2024 роки**

1. Програма молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

(найменування програми, дата і номер рішення про її затвердження)

2. Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

(відповідальний виконавець програми)

тис грн

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва завдання та заходу** | **КПКВК** | **Інформація про виконання заходу/завдання** | **Обсяги фінансування програми 2022-2024** | | | **Затверджено 2022-2024** | | | **Виконано 2022-2024** | | |
| **Усього** | заг. фонд | спец. фонд | **Усього** | заг. фонд | спец. фонд | **Усього** | заг. фонд | спец. фонд |
| *1* |  | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* |
| **Всього на виконання програми, в т.ч. за джерелами фінансування:** |  |  | 50621,8 | 13500,0 | 37121,8 | 41614,3 | 4500,0 | 37114,3 | 23046,2 | 0 | 23046,2 |
| Надання пільгових довгострокових кредитів молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам на будівництво/реконструкцію/придбання житла | 1518821 | Відповідними бюджетами на 2022-2024 рік передбачено загальний обсяг видатків на надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла в сумі 50621,8 тис. грн.,профінансовано 23046,2 тис. гривень. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет ТГ |  |  | 16701,7 | 10500,0 | 6201,7 | 7701,7 | 1500,0 | 6201,7 | 4173,8 | 0 | 4173,8 |
| Державний бюджет |  |  | 20500,0 | 0 | 20500,0 | 20500,0 | 0 | 20500,0 | 13742,1 | 0 | 13742,1 |
| Обласний бюджет |  |  | 6500,0 | 3000,0 | 3500,0 | 6500,0 | 3000,0 | 3500,0 | 2412,7 | 0 | 2412,7 |
| Кошти громадян та небюджетних джерел |  |  | 6200,0 | 0 | 6200,0 | 6200,0 | 0 | 6200,0 | 2245,5 | 0 | 2245,5 |
| Повернення пільгових довгострокових кредитів, наданих молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам на будівництво/реконструкцію/придбання житла | 1518822 | За 2022-2024 роки до бюджету Сумської міської територіальної громади повернуто коштів, наданих для кредитування громадян на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, на загальну суму 3247,2 тис. гривень. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет ТГ |  |  | -3106,5 | 0 | -3106,5 | -3067,0 | 0 | -3067,0 | -3247,2 | 0 | -3247,2 |
| Відсотки за користування довгостроковим кредитом, що надається з місцевих бюджетів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла | 1518822 | За 2022-2024 роки до бюджету Сумської міської територіальної громади повернуто відсотки за користування довгостроковим кредитом, на загальну суму 521,7. гривень. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет ТГ (кошти громадян) |  |  | 689,7 | 0 | 689,7 | 689,5 | 0 | 689,5 | 521,7 | 0 | 521,7 |
| Витрати пов’язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів наданих на будівництво/реконструкцію/придбання житла | 1516084 | У 2022-2024 роках передбачено видатки, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, в сумі 720,1 тис. грн, фактичні видатки склали 472,1 тис. гривень. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет ТГ |  |  | 720,1 | 0 | 720,1 | 712,6 | 0 | 712,6 | 472,1 | 0 | 472,1 |

Заступник начальника управління капітального будівництва та

дорожнього господарства Сумської міської ради Юрій ШКИРЯ

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 6  до рішення виконавчого комітету  від 23.05.2025 № 1735 |

**Звіт про виконання результативних показників/індикаторів програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2022-2024**

назва програми

**за 2022 - 2024 роки**

(звітний період)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва індикатору/завдання/заходу,**  **відповідального виконавця завдання/головного розпорядника бюджетних коштів\*, найменування КПКВК** | **Група результативних показників** | **Назва результативного показника** | **Одиниця виміру** | **Значення показника** | | **Відсоток виконання кол. 6/кол.5** | **Причини невиконання** |
| **план** | **виконано** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| Індикатор/індикатори\*\* програми | Продукту | Кількість сімей, забезпечених житлом, у тому числі:  загальний фонд  спеціальний фонд | одиниць | 14  9  5 | 3  0  3 | 21%  0%  60% | відсутність фінансування у 2022 році та відсутність фінансування по загальному фонду бюджету |
| Якості | Відсоток забезпечення сімей до потреби, у тому числі:  загальний фонд  спеціальний фонд | % | 2,5  1,7  0,8 | 0,5  0  0,5 | 20%  0%  62% | відсутність фінансування у 2022 році та відсутність фінансування по загальному фонду бюджету |
| Захід 1.1.  Надання пільгових довгострокових кредитів молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам на будівництво/ реконструкцію/придбання житла | Витрат | Кредитні ресурси , у тому числі:  загальний фонд  спеціальний фонд | гривень | 16701693  10500000  6201693 | 4173756  0  4173756 | 25%  0%  67% | відсутність фінансування у 2022 році та відсутність фінансування по загальному фонду бюджету |
| Кількість сімей бажаючих отримати кредит |  | 550 | 325 | 59% | зменшення кількості бажаючих пов’язане з досягненням граничного віку кандидатами та вибуттям з черги на отримання кредиту |
| Продукту | Площа житла, у тому числі:  загальний фонд  спеціальний фонд | кв. метрів | 837  532  305 | 213  0  213 | 25%  0%  70% | відсутність фінансування у 2022 році та відсутність фінансування по загальному фонду бюджету |
| Ефективності | Опосередкована вартість 1 кв. метр житла | гривень | 15013 | 27642 | 184% | відбулось збільшення вартості спорудження житла згідно наказу Мінінфраструктури станом на 01.10.2024 року |
| Середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту) | гривень | 1180038 | 1391252 | 118% | надано 3 кредити на суму 4173756,0 грн., у зв’язку з здороженням житла сума наданого кредиту виросла |
| Якості | Відсоток забезпечення сімей до потреби | % | 2,5 | 0,5 | 36% | недостатність фінансування Програми |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Захід 1.2.  Повернення пільгових довгострокових кредитів, наданих молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам на будівництво/реконструкцію/придбання житла(рефінансування) | Витрат | Обсяг кредитів до повернення | гривень | 3106495 | 3247207 | 105% | часткове дострокове погашення кредитів |
| Продукту | Обсяг повернутих кредитів | гривень | 3106495 | 3247207 | 105% | часткове дострокове погашення кредитів |
| Ефективності | Відсоток повернутих кредитів без порушення термінів | % | 100 | 105% | 105% | часткове дострокове погашення кредитів |
| Захід 1.3.  Повернення відсотків за користування довгостроковим кредитом, що надається з місцевих бюджетів молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла. | Витрат | Відсотки за користування кредитом | гривень | 689719 | 521690 | 76% | недоотримання відсотків пов’язане з відсутністю фінансування на надання кредитів з загального фонду та відсутністю фінансування у 2022 році |
| Продукту | Обсяг повернутих кредитів | гривень | 689719 | 521690 | 76% | недоотримання відсотків пов’язане з відсутністю фінансування на надання кредитів з загального фонду та відсутністю фінансування у 2022 році |
| Ефективності | Відсоток повернутих відсотків без порушення термінів | % | 100 | 76% | 76% | недоотримання відсотків пов’язане з відсутністю фінансування на надання кредитів з загального фонду та відсутністю фінансування у 2022 році |
| Захід 1.4.  Витрати, пов’язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих на будівництво/реконструкцію/придбання житла | Витрат | Витрати на обслуговування | гривень | 720008 | 472142 | 66% | кошти надходять згідно актів звірки за результатами кварталу, за грудень 2024 року фінансування не відбулось, та у зв’язку з відсутністю фінансування з загального фонду недоотримало % |
| Продукту | Кількість угод, які обслуговуються | одиниць | 77 | 68 | 88% | дострокове погашення кредитів та відсутність фінансування з загального фонду бюджету |
| Ефективності | На обслуговування 1 угоди | гривень | 9351 | 6943 | 74% | отримано фінансування в меншому обсязі, чим було заплановане |
| Якості | Відсоток витрат на надання та обслуговування кредитів в розрізі фінансування програми | % | 4,1 | 10,2 | 249% | відсутність фінансування на кредитування по загальному фонду збільшило відсоток витрат у загальному надходженні фінансування |

\*зазначається у випадку якщо відповідальний виконавець програми не є головним розпорядником бюджетних коштів;

\*\*визначаються відповідно до індикаторів Стратегії або інших стратегічних та програмних документів, які, зокрема, визначають цілі та пріоритети державної політики у відповідній сфері діяльності;

\*\*\* зазначається у разі поділу програми на підпрограми

Заступник начальника управління капітального будівництва та

дорожнього господарства Сумської міської ради Юрій ШКИРЯ