

ПРОТОКОЛ №2

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за адресою: М. СУМИ, ПРОСПЕКТ М. ЛУШПИ, 5 корпус, 28

м. Суми

« 28 » серпня 2023 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 100 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5818,62 м.кв.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 82 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4968⁷⁴ м.кв.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м.кв. (абзац заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Затвердження змін умов договору з управителем ТОВ «Компослуги» та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком, та *обраним умовою комітету сумської міської ради.*

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Затвердження змін умов договору з управителем ТОВ «Компослуги» та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком та *обраним умовою комітету сумської міської ради.*

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

Андрій Іванович С.

Дякую, ми ставимо на голосування цю пропозицію першу жінкою М.
Питання порядку денного №1. Затвердити умови договору з управителем та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком. Разом, з єдиним податком місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку складає: **для 1-го поверху** житлового будинку, який обладнаний ліфтом, ціна послуги з управління багатоквартирним будинком застосовується без урахування витрат на технічне обслуговування та енергопостачання ліфтів та становить **2,35 гривень** (в тому числі єдиний податок), **з 2-го поверху становить 3,70 гривень** (в тому числі єдиний податок) **на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.**

Голосування на зборах щодо питання порядку денного

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я по-батькові співвласника або його представника та документ, що підтверджує повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

У наявності згідно з актом № 12 селп

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці).

1642,41

За-28

Лесюк / *Власенко Б.С.*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 82 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4968⁷⁷ м.кв.

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

Муж / Тесма Є.Є. /
_____/ _____/