

## ПРОТОКОЛ №2

зборів співвласників багатоквартирного будинку  
за адресою: М. СУМИ, ПРОСПЕКТ СВОБОДИ, 27

м. Суми

« 14 » березня 2025 р.

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 222 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 8074,54 м.кв.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 117 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4496,60 м.кв.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м.кв. (абзац заповнюється в разі проведення письмового опитування).

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Затвердження змін умов договору з управителем ТОВ «Компослуги» та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком.
2. Обрання уповноваженої особи від співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 27 для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до Виконавчого комітету Сумської міської ради.

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

Засяк + В.М. Залевська /  
\_\_\_\_\_ /

Питання порядку денного №1: Затвердження умов договору з управителем ТОВ «Компослуги» та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити умови договору з управителем ТОВ «Компослуги» та ціни послуги на управління багатоквартирним будинком. Разом, з єдиним податком місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку складає: для 1-го поверху житлового будинку, який обладнаний ліфтом, ціна послуги з управління багатоквартирним будинком застосовується без урахування витрат на технічне обслуговування та енергопостачання ліфтів та становить 4,25 гривень (в тому числі єдиний податок), з 2-го поверху становить 5,30 гривень (в тому числі єдиний податок) на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я по-батькові співвласника або його представника та документ, що підтверджує повноваження на голосуванні	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

*Заліва І.М. Голосівка*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 117 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4416,60 м.кв.

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

Зоя / Зоя Зюльєвська /



**Питання порядку денного №2:** Обрання уповноваженої особи від співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 27 для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до Виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Обрати, Золоткіну Зою Миколаївну, уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 27 для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до Виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

№з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я по-батькові співвласника або його представника та документ, що підтверджує повноваження на голосуванні	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)

Підпис, прізвище, інішiali особи (осіб), що складала(и) протокол повторюється на кожній сторінці:

*Золоткіна З.М.*

36/6

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 117 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4416,60 м.кв.

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

Рішення присімейно (прийнято або не прийнято).

Підпис, прізвище, ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці):

Золот + З.М. Золоткіна /  
\_\_\_\_\_ /