

1113,57

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Україна, Сумська обл., м. Суми, пров. лікаря 3. Красовицького, 2

м. Суми

30 Вересня 2025 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Ініціатор проведення зборів: Мазур Т. власник квартири № 3
Васильченко В.В. власник квартири № 6
Попова О.В. власник квартири № 9

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 53 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2227,08 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 30 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1349,84 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. лікаря 3. Красовицького, 2
2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.
3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
4. Визнання (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Голова зборів

 /Васильченко В.В.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ...

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2 Васильченко В.В.

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати Васильченко В.В.

уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного № 1	щодо питання порядку денного № 2	щодо питання порядку денного № 3		

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3, Красовицького, 2

Васильченко В.В.

ГОЛОВОЮ зорів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уновноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управлінням, здійснення контролю за його виконанням.

Васильева В.В.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати /позовнаженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров.3.Красовицького.2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.

№ 3/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
					шодо питання порядку денного № 1 шодо питання порядку денного № 2 шодо питання порядку денного № 3		

ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров., 3. Красовицького, 2

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати Васильченко В.В.

головую зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ- СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Васильченко В.В.

уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного № 1	щодо питання порядку денного № 2	щодо питання порядку денного № 3		

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2
Васильченко В.В.

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ- СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати

уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров. 3. Красовицького, 2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного № 1	щодо питання порядку денного № 2	щодо питання порядку денного № 3		

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

1.Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми,пров.,3.Красовицького,2

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми,пров.3.Красовицького,2 Васильченко В.В.

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ- СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Васильченко В.В.

уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров,3.Красовицького.2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного № 1	щодо питання порядку денного № 2	щодо питання порядку денного № 3		

ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. лікаря З. Красовицького, 2
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати Васильченка В.В.
головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, пров. лікаря З. Красовицького, 2

2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-Суми» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Васильченка В.В.
уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, пров. лікаря З. Красовицького, 2 та уповноважити на внесення змін та розірвання договору відповідно до рішень зборів та здійснення контролю за його виконанням.,

№ з/п	№ квартири/н ежитлового приміщенн я	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного № 1	щодо питання порядку денного № 2	щодо питання порядку денного № 3		

Голова зборів

Васильченко В.В.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

4.Визначення (обрання) управителя ТОВ «ЖК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуги управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №4 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «ДОМКОМ-СУМИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, пров. лікаря З.Красовицького,2 та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирного будинку під час проведення зборів та голосування. Умови та текст договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком є додатком до цього протоколу зборів.

№ з/п	№ квартири/ не житлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)		Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного №4			
1		49,1	Михайленко Дмитро Михайлович	Свідоцтво про право власності	за			
2		46,02	Михайленко Тетяна Євгенівна	Свідоцтво про право власності	за			
3		118,3	Михайленко Володимир	Свідоцтво про право власності	за			
4		57,2	Михайленко Катерина Федорівна	Свідоцтво про право власності	за			
5		55,6	Михайленко Дмитро Євгенович	Свідоцтво про право власності	за			
6		55,2	Михайленко Євген Євгенович	Свідоцтво про право власності	за			
7		46,02	Михайленко Андрій Володимирович	Свідоцтво про право власності	за			
8		55,4	Михайленко Євген Євгенович	Свідоцтво про право власності	за			
9		55,6	Михайленко Євген Євгенович	Свідоцтво про право власності	за			
10		17,25	Михайленко Євген Євгенович	Свідоцтво про право власності	за			

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

4.Визначення (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуги управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №4 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «ДОМКОМ-СУМИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, пров. лікаря З.Красовицького,2 та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком до цього протоколу зборів.

№ з/п	№ квартири/Нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ що підтверджує право власності На квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного №4		

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

4.Визначення (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуги управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №4 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, пров. лікаря З.Красовицького,2 та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирного будинку під час проведення зборів та голосування. Умови та текст договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком є додатком до цього протоколу зборів.

№з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника(представника)	Примітки
					щодо питання порядку денного №4		
		50,2					

4. Визначення (обрання) умов договору про надання послуги управління

4. Визначення (обрання) умов договору про надання послуги управління

Пропозиція, яка стосується наголосування щодо питання №4 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, пров. лікаря З.Красовицького,2 та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирного будинку під час проведення зборів та голосування. Умови та текст договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком є додатком до цього протоколу зборів.

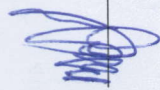
III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ..

4.Визначення (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИИ» та затвердження умов договору про надання послуги управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №4 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, пров. лікаря З.Красовицького,2 та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирного будинку під час проведення зборів та голосування. Умови та текст договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком є додатком до цього протоколу зборів.

№з/п	№ квартири/н ежитлового приміщенн я	Загальна площа квартири/нежитловог о приміщення	Прізвище ім'я,по батькові співвласника або його представника та документ,що надає представнику повноваження на голосування	Документ,що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосуван ня «за», «проти»	Підпис співвласн ика (представ ника)	Примітк и
					щодо питання порядку денного №4		
53.							

Голова зборів

 /Васильченко В.В./