

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1

«15» травня 2025 року

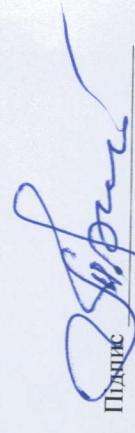
I. Загальна інформація

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 99 особи (осіб).
Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень будинку: 5903,00 m^2 .
У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 77 особи (осіб), яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку, загальною площею 4633,21 m^2 .
У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею — m^2 (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. Порядок денний зборів:

- 1) Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1
- 2) Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.
- 3) Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.
- 4) Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

III. Розгляд питань порядку денного зборів.


Пличук

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати голововою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дій договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумміжилкомсервіс» СМР та припинити дію Догонуру про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфор» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфор» та затвердити умови договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 4,96 гривень для квартири 1-го поверху, 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Глєчук Гелену уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 5 порядку денного:

Глєчук Гелена

управителем ТОВ «ДімексКомфор» та затвердженням умов договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуги з управлінням багатоквартирним будинком становить 4,96 гривень для квартири 1-го поверху, 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

Голосування на зборах під час питань № 1,2,3,4 порядку денного:

№ з/п	№ квартири і/н житло вого при міщення	Загальна площа квартири /нежитло вого при міщення	Документ, що підтверджує право власності на квартирі/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
				питання порядку денного №1	питання порядку денного №2	питання порядку денного №3		

Відмінно

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумміжкомусервіс» СМР та припинити дію Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним будинком № 103/1 по просп.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток № 1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 1,96 гривень для квартири 1-го поверху, Ч.96 гривень для квартир 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площи житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція Бо - санчук Ольга, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обраги Глещенко Геннадій уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Голосування на зборах щодо питань № 1,2,3,4 порядку денного:

Пропозиція Бо - санчук Ольга ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обраги Глещенко Геннадій уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Голосування на зборах щодо питань № 1,2,3,4 порядку денного:

№ з/п	№ квартир и/ нежитло вого при міщення	Загальна площа квартири /нежитло вого при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартирі/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представ- ника)	Примітки
					питання порядку денного №1	питання порядку денного №2	питання порядку денного №3		

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати голововою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімекоКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімекоКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуг з управління багатоквартирним будинком становить 4,96 гривень для квартири 1-го поверху, 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розрвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Глєчук Геннадій уповноваженої особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розрвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

№ з/п	№ квартири	Загальна площа квартири /нежитло/ного при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					питання порядку денного	питання порядку денного №1	питання порядку денного №2		

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумміжлкомсервіс» СМР та припинити дію Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорг» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорг» та затвердити умову договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що піна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 4,96 гривень для квартири 1-го поверху, 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площа житлового або нежитлового приміщення у будинку.

Уголосувати управителю на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати

Глечич Тетяна
уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

№ з/п	№ квартири / нежитло вого при міщення	Загальна площа квартири /нежитло вого при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартирі/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					питання порядку денногоНо1	питання порядку денногоНо2	питання порядку денногоНо3		

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного. Обрати голововою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, буд. 103/1

2. Відсликнання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відсликати зборами співвласників управителя КП «Сумміжилкомсервіс» СМР та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфор» та затвердження умов договору на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфор» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 4,96 гривень для квартири 1-го поверху, 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для (з) підписання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Уповноважена особа (особи) від співвласників для складання, внесення змін та розірвання договору з управителем, будь-якої інстанції із всіма правами наданими представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції.

Починачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Гелінчук Гелінчук уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими.

Голосування на зборах щодо питань № 1,2,3,4 порядку денного:

№ з/п	№ квартири і/ чи житло при міщенні	Загальна площа квартири / нежитло / чи житло при міщенні	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення		Результат голосування («за», «проти»)		Підпис співвласника (представника)	Прикладки
				питання порядку денного №1	питання порядку денного №2	питання порядку денного №3	питання порядку денного №4		

1.1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

2. Відклика зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управлінням багатоквартирним

БУДІВЛЯМ І № 103/1 по просп. Шевченківському, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумськийкомсервіс» СМР та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Обрання управлятелем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердити умову договору про надання послуг з будівництвом, реконструкцією та обслуговуванням будинків та інших споруд, які належать до складу житлового фонду.

Установлено, что в квартире 1-го поколения, расположенной на 2-м этаже здания по адресу: г. Сумы, ул. Гайдара, 12, проживали: Альберт и Елена КОРОБКОВЫЕ, родители заявителя, и его супруга Елена КОРОБКОВА, которая является гражданкой Украины.

поповажили управиця на поданні про токсив на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Україна уповноваженою особою (осію) від співвласників для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здиснення контролю за його виконанням, а також встановлення інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якій інстанції із всіма правами наданими.

Попиначу/Відповідачу.

Обрати денного: № 4 порядку

Банківські відношення
Банківським підприємствам, які мають залучені до себе кошти, відповідає вимога зберігати їх у відповідності з правилами, встановленими центральним банком.

Інші питання щодо засудженості підсудного та винесення вироку розглядаються у судах багатоквартирним будинком з питань управління співвласників.

卷之三

№	№	Квартира	Площа	Документ, що підтверджує право власності	Результат голосування	Прилімки
1/п	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або загальна	його представника та документ, що надає йому право власності	«за» «проти»	Підпис	співласника	

Ім'я, прізвище, по батькові	Номер квартири	На квартиру/представнику повноваження на голосування	Питання			Питання	Питання
			(нез, нірот)	Питання	Питання		
Сивильськіна Ольга Іванівна	1/1	квартири					

нежитло /нежитло	порядку	порядку	порядку	ника)
нажитлове приміщення	порядку	порядку	порядку	

№1	№2	№3	№4
денно го при мені вого при мені	денно го	денно го	денно го

1. $n = \infty$ $\sigma_{\text{obs}} = 0$ $j=1$

卷之三

卷之三

1. Обраний 20.06.2018 року в с. Смілька засідателем багатоквартирного будинку № 1 порядку денної: Обрати головного зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Пропозиція, буд. 103/1

Плеччук Тетяна
Варенич Ірина

2. Відсликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денноого: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР та припинити дію Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімекоКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. У повноваження управителя на подання пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денноого: Обрати управителем ТОВ «ДімекоКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуг з управління багатоквартирним будинком становить 496 гривень для квартири 1-го поверху, 496 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання управителя на подання пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денноого: Уповноважити управителя на подання пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денноого: Повноваження управителя на подання пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денноого: Обрати управителем ТОВ «ДімекоКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуг з управління багатоквартирним будинком становить 496 гривень для квартири 1-го поверху, 496 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку.

5. Обрання управителем з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 5 порядку денноого: Відповідач: Бондаренко Ольга

б) будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розрвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

г) голосування на зборах щодо питань № 1,2,3,4 порядку денноого:

№ з/п	№ квартири н/ нержавіо вого при міщення	Загальна площа квартири нержавіо вого при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартирі/ нержавіове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представ ника) 	Примітки
					питання порядку денноого №1	питання порядку денноого №2	питання порядку денноого №3	питання порядку денноого №4	

Підпись:

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, 103/1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Перемоги, буд. 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денноого: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумміжилкомсервіс» СМР та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком становити управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становити 4,96 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площи житлового або нежитлового приміщення у будинку.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розрівання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Уповноважена особа (осіб) від співвласників будинку у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати

уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розрівання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Голосування на зборах щодо питань 1,2,3,4 порядку денного.

№ у/н	№ квартири /нежитлового при міщення	Загальна площа квартир /нежитло вого при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					питання порядку денного №1	питання порядку денного №2	питання порядку денного №3		

1. Образці з зображенням співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, просп. Героїв Днібр, 103/1
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати голововою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Героїв Днібр, 103/1

2. Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дій договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумжилкомсервіс» СМР та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

3. Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток №1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 3 196 гривень для квартири 1-го поверху, 4 996 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площа житлового або нежитлового приміщення у будинку.

Уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

4. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Глещук Георгія (Глещук Георгія)

будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розривання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Голосування про: Старт

Голосування на зборах щодо питань № 1, 2, 3, 4 порядку денного:

№ з/п	№ квартири	Загальна площа квартири / нежитлового при міщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)			Підпис співвласника (представника)	Примітки
					питання порядку денного №1	питання порядку денного №2	питання порядку денного №3		

Питання № 1 порядку денного: Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, проспект Перемоги, буд. 103/1 Глечусь Гель Підсумки голосування питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою:

«за» – 77 співвласників.

Рішення по питанню № 1 " прийнято ".

Питання № 2 порядку денного: Відкликання зборами співвласників управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відклікати зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР та припинити дію Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 2 порядку денного:

«за» – 77 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4633,21 м².

Рішення по питанню № 2 " прийнято ".

Питання № 3 порядку денного: Обрання управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати управителем ТОВ «ДімексКомфорт» та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми (Додаток № 1). Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 4633,21 гривень для квартири 1-го поверху, 496 гривень для квартири 2 і вище поверхів на місяць за 1 м² загальної площи житлового або нежитлового приміщення у будинку. Уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 3 порядку денного:

«за» – 77 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4633,21 м².

Рішення по питанню № 3 " прийнято ".

Питання № 4 порядку денного: Обрання уповноваженою особою (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, члененням контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 103/1 по просп. Перемоги, у м. Суми для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, члененням контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 4 порядку денного:

«за» – 77 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4633,21 м².

Рішення по питанню № 4 " прийнято ".

Ліквідація боргів Глечусь Гель

11

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані

на — аркушах (письмове опитування не проводилось).

Голова Інформ / Глеччук Т.В. /

12


Підпис

Фрэнсис Скотт Китрин

Stephani

Продолжение №
12
участников
(заключительный)