

Суми ПРОТОКОЛ

Зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням: м. Суми, вулиця Сумської тероборони, буд. 55

м. Суми, "15" березня 2025 року,

час проведення 10⁰⁰ - 11³⁰

I. Загальна інформація

Ініціатор проведення зборів: ТОВ "ДімексКомфорт-1"

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 222 особи (осіб).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень будинку: 10788,14 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 126 особи (осіб), яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку, загальною площею 6095,24 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості -- осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею -- м².

II. Порядок денний зборів:

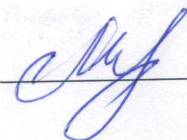
- 1) Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони, 55
- 2) Відкликання зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР, припинення дії Договору, укладеного з КП «Сумижилкомсервіс» СМР про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.
- 3) Обрання ТОВ «ДімексКомфорт-1» управителем багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони в м. Суми. Затвердження умов договору з ТОВ "ДімексКомфорт-1" про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.
- 4) Відкликання/обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

III. Розгляд питань порядку денного зборів.

Голова зборів

/ Матара Ч.О.

Підпис



Питання № 1 порядку денного: Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Сумської тероборони, буд. 55.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного:

Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Сумської тероборони, буд. 55
Матяру Хостянтина Олександровича

Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
101	38.01		Хостянтин Олександр		за		
115	66.15		Хостянтин Олександр		за		
158	52.55		Хостянтин Олександр		за		
144	56.92		Хостянтин Олександр		за		
102	66.40		Хостянтин Олександр		за		
105	52.11		Хостянтин Олександр		за		
138	37.87		Хостянтин Олександр		за		
154	37.99		Хостянтин Олександр		за		
145	62.32		Хостянтин Олександр		за		
164	32.27		Хостянтин Олександр		за		
103	63.72		Хостянтин Олександр		за		
190	37.75		Хостянтин Олександр		за		
153	51.45		Хостянтин Олександр		за		
150	37.31		Хостянтин Олександр		за		
112	52.01		Хостянтин Олександр		за		
146	32.04		Хостянтин Олександр		за		
117	50.38		Хостянтин Олександр		за		
92	68.50		Хостянтин Олександр		за		
137	65.65		Хостянтин Олександр		за		
116	38.01		Хостянтин Олександр		за		
155	53.75		Хостянтин Олександр		за		

Голова зборів

Матяра Х.О.

Підпис

Матяра

Аркуш 2

Питання № 1 порядку денного: Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони, буд. 55.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Сумської тероборони, буд. 55 – Мажара Костянтин Олександрович.

Підсумки голосування питання № 1 порядку денного:

«за» – 126 співвласників.

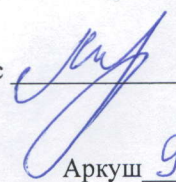
«проти» – 0 співвласників.

Рішення по питанню № 1 " прийнято ".

Голова зборів

Мажара К.О.

Підпис



Аркуш 9

Питання № 2 порядку денного: Відкликання зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР, припинення дії Договору, укладеного з КП «Сумижилкомсервіс» СМР про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного:

Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР, припинити дію Договору, укладеного з КП «Сумижилкомсервіс» СМР про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
112	68.03	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
115	66.41	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
137	61.41	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
141	58.95	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
107	66.70	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
105	52.44	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
138	32.88	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
124	52.25	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
115	65.75	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
161	38.21	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
103	37.15	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
130	53.25	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
153	58.45	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
120	37.91	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
112	52.01	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
148	52.04	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
114	50.98	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
98	65.50	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
137	65.55	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
116	52.01	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	
109	54.45	Коваленко Ірина	Свідоцтво про право власності	Свідоцтво про право власності	за	Ірина	

Голова зборів

Матара Н.О.

Підпис

[Підпис]

Аркуш 10

Питання № 2 порядку денного: Відкликання зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР та припинення дії договору, укладеного з управителем КП «Сумижилкомсервіс» СМР про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати зборами співвласників управителя КП «Сумижилкомсервіс» СМР та припинити дію договору, укладеного управителем КП «Сумижилкомсервіс» СМР про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 2 порядку денного:

«за» — 126 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6095,24 м².

«проти» — -- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -- м².

«утримався» — -- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -- м².

Рішення по питанню № 2 " прийнято ".

Голова зборів

Матара Н.О.

Підпис

[Підпис]

Аркуш 17

Питання № 3 порядку денного: Обрання ТОВ "ДімексКомфорт-1" управителем багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради. Затвердження умов договору з ТОВ "ДімексКомфорт-1" про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного:

Обрати ТОВ "ДімексКомфорт-1" управителем багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми. Уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради. Затвердити умови Договору з ТОВ "ДімексКомфорт-1" про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони у м. Суми, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком відповідно до постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком" від 05.09.2018 року № 712, доповнивши: **п.7 п.п.6** «За рішенням співвласників багатоквартирного будинку або на підставі письмового звернення уповноваженої особи від співвласників багатоквартирного будинку надавати в оренду, встановлювати сервітут щодо спільного майна багатоквартирного будинку. Кошти, що надходять від використання спільного майна багатоквартирного будинку та встановлення сервітутів (орендна плата, плата за сервітут), спрямовуються на поточний ремонт»; **п.7 п.п.10** «Управитель має право, в односторонньому порядку, без скликання загальних зборів співвласників, змінити розмір ціни на послугу з управління у випадку підвищення цін на енергоресурси (газ, електроенергію), у разі підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, збільшення вартості технічного обслуговування ліфтів, димо-вентиляційних каналів, проведення дератизації та дезінсекції, збільшення показників інфляції пропорційно до такого збільшення, але не більше 50 % ціни на послугу з управління. У випадку прийняття такого рішення, воно оприлюднюється шляхом розміщення його тексту в місцях загального користування»; **п.12** «Послуги управителя, які не передбачені кошторисом витрат на утримання будинку та прибудинкової території, виконуються за окрему плату за взаємною згодою сторін або за рахунок поточного ремонту, лише за письмовою згодою уповноваженої особи»; **п.32** «Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від цього договору, він вважається продовженим на черговий однорічний строк. Кількість таких продовжень не обмежується. При автоматичному продовженні строку дії договору, додаткова угода не укладається».

Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 3,52 гривень для квартир 1-го поверху, 5,50 гривень для квартир 2 і вище поверхів на місяць за 1 кв. м загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку та включає:

1. Витрати на утримання будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна будинку, а саме: прибирання прибудинкової території; технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання; дератизація та дезінсекція; обслуговування димових та вентиляційних каналів, прибирання снігу та посипання прибудинкової території, призначеної для проходу; поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливової каналізації, електропостачання; поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в т.ч. спортивних, дитячих та ін.. майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку, систем протипожежної автоматики, та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності; придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку; технічне обслуговування ліфтів, обслуговування систем диспетчеризації в розмірі 3,52 гривень для квартир 1-го поверху на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку, 5,50 гривень для квартир 2-го і вище поверхів на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку відповідно до Кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території, який є додатком до договору;

2. Винагороду управителю в розмірі 0 (нуль) грн на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку.

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», "утримався")	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Питання № 3 порядку денного: Обрання ТОВ "ДімексКомфорт-1" управителем багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми. Уповноваження управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради. Затвердження умов договору з ТОВ "ДімексКомфорт-1" про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Обрати ТОВ "ДімексКомфорт-1" управителем багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми. Уповноважити управителя на подання протоколів на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради. Затвердити умови Договору з ТОВ "ДімексКомфорт-1" про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони у м. Суми, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком відповідно до постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком" від 05.09.2018 року № 712, доповнивши: п.7 п.п.6 «За рішенням співвласників багатоквартирного будинку або на підставі письмового звернення уповноваженої особи від співвласників багатоквартирного будинку надавати в оренду, встановлювати сервітут щодо спільного майна багатоквартирного будинку. Кошти, що надходять від використання спільного майна багатоквартирного будинку та встановлення сервітутів (орендна плата, плата за сервітут), спрямовуються на поточний ремонт»; п.7 п.п.10 «Управитель має право, в односторонньому порядку, без скликання загальних зборів співвласників, змінити розмір ціни на послугу з управління у випадку підвищення цін на енергоресурси (газ, електроенергію), у разі підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, збільшення вартості технічного обслуговування ліфтів, димовентильяційних каналів, проведення дератизації та дезінсекції, збільшення показників інфляції пропорційно до такого збільшення, але не більше 50 % ціни на послугу з управління. У випадку прийняття такого рішення, воно оприлюднюється шляхом розміщення його тексту в місцях загального користування»; п.12 «Послуги управителя, які не передбачені кошторисом витрат на утримання будинку та прибудинкової території, виконуються за окрему плату за взаємною згодою сторін або за рахунок поточного ремонту, лише за письмовою згодою уповноваженої особи»; п.32 «Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від цього договору, він вважається продовженим на черговий однорічний строк. Кількість таких продовжень не обмежується. При автоматичному продовженні строку дії договору, додаткова угода не укладається».

Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 3.52 гривень для квартир 1-го поверху, 5.50 гривень для квартир 2-го і вище поверхів на місяць за 1 кв. м загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку та включає:

1. Витрати на утримання будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна будинку, а саме: прибирання прибудинкової території; технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання; дератизація та дезінсекція; обслуговування димових та вентиляційних каналів, прибирання снігу та посипання прибудинкової території, призначеної для проходу; поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливової каналізації, електропостачання; поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в т.ч. спортивних, дитячих та ін.. майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку, систем протипожежної автоматики, та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності; придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна будинку, технічне обслуговування ліфтів, обслуговування систем диспетчеризації в розмірі 3.52 гривень для квартир 1-го поверху на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку, 5.50 гривень для квартир 2-го і вище поверхів на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку відповідно до Кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території, який є додатком до договору;

2. Винагороду управителю в розмірі 0 (нуль) грн на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового приміщення у будинку.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 3 порядку денного:

«за» — 126 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6095,24 м².

«проти» — --- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить --- м².

«утримався» — --- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить --- м².

Рішення по питанню № 3 " прийнято ".

Голова зборів

Матаре М.О.

Підпис

Аркуш 33

Питання № 4 порядку денного: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного:
Обрати Мажару Костянтина Олександровича
уповноваженою особою (осіб) від співвласників багатоквартирним будинком № 55 по вул. Сумської тероборони, у м. Суми для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу

Голосування на зборах щодо питання № 4 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	101	61.7	Мажара К.О.		за		
2	102	61.7	Мажара К.О.		за		
3	103	61.7	Мажара К.О.		за		
4	104	61.7	Мажара К.О.		за		
5	105	61.7	Мажара К.О.		за		
6	106	61.7	Мажара К.О.		за		
7	107	61.7	Мажара К.О.		за		
8	108	61.7	Мажара К.О.		за		
9	109	61.7	Мажара К.О.		за		
10	110	61.7	Мажара К.О.		за		
11	111	61.7	Мажара К.О.		за		
12	112	61.7	Мажара К.О.		за		
13	113	61.7	Мажара К.О.		за		
14	114	61.7	Мажара К.О.		за		
15	115	61.7	Мажара К.О.		за		
16	116	61.7	Мажара К.О.		за		
17	117	61.7	Мажара К.О.		за		
18	118	61.7	Мажара К.О.		за		
19	119	61.7	Мажара К.О.		за		
20	120	61.7	Мажара К.О.		за		
21	121	61.7	Мажара К.О.		за		
22	122	61.7	Мажара К.О.		за		
23	123	61.7	Мажара К.О.		за		
24	124	61.7	Мажара К.О.		за		
25	125	61.7	Мажара К.О.		за		
26	126	61.7	Мажара К.О.		за		
27	127	61.7	Мажара К.О.		за		
28	128	61.7	Мажара К.О.		за		
29	129	61.7	Мажара К.О.		за		
30	130	61.7	Мажара К.О.		за		
31	131	61.7	Мажара К.О.		за		
32	132	61.7	Мажара К.О.		за		
33	133	61.7	Мажара К.О.		за		
34	134	61.7	Мажара К.О.		за		
35	135	61.7	Мажара К.О.		за		
36	136	61.7	Мажара К.О.		за		
37	137	61.7	Мажара К.О.		за		
38	138	61.7	Мажара К.О.		за		
39	139	61.7	Мажара К.О.		за		
40	140	61.7	Мажара К.О.		за		
41	141	61.7	Мажара К.О.		за		
42	142	61.7	Мажара К.О.		за		
43	143	61.7	Мажара К.О.		за		
44	144	61.7	Мажара К.О.		за		
45	145	61.7	Мажара К.О.		за		
46	146	61.7	Мажара К.О.		за		
47	147	61.7	Мажара К.О.		за		
48	148	61.7	Мажара К.О.		за		
49	149	61.7	Мажара К.О.		за		
50	150	61.7	Мажара К.О.		за		
51	151	61.7	Мажара К.О.		за		
52	152	61.7	Мажара К.О.		за		
53	153	61.7	Мажара К.О.		за		
54	154	61.7	Мажара К.О.		за		
55	155	61.7	Мажара К.О.		за		
56	156	61.7	Мажара К.О.		за		
57	157	61.7	Мажара К.О.		за		
58	158	61.7	Мажара К.О.		за		
59	159	61.7	Мажара К.О.		за		
60	160	61.7	Мажара К.О.		за		
61	161	61.7	Мажара К.О.		за		
62	162	61.7	Мажара К.О.		за		
63	163	61.7	Мажара К.О.		за		
64	164	61.7	Мажара К.О.		за		
65	165	61.7	Мажара К.О.		за		
66	166	61.7	Мажара К.О.		за		
67	167	61.7	Мажара К.О.		за		
68	168	61.7	Мажара К.О.		за		
69	169	61.7	Мажара К.О.		за		
70	170	61.7	Мажара К.О.		за		
71	171	61.7	Мажара К.О.		за		
72	172	61.7	Мажара К.О.		за		
73	173	61.7	Мажара К.О.		за		
74	174	61.7	Мажара К.О.		за		
75	175	61.7	Мажара К.О.		за		
76	176	61.7	Мажара К.О.		за		
77	177	61.7	Мажара К.О.		за		
78	178	61.7	Мажара К.О.		за		
79	179	61.7	Мажара К.О.		за		
80	180	61.7	Мажара К.О.		за		
81	181	61.7	Мажара К.О.		за		
82	182	61.7	Мажара К.О.		за		
83	183	61.7	Мажара К.О.		за		
84	184	61.7	Мажара К.О.		за		
85	185	61.7	Мажара К.О.		за		
86	186	61.7	Мажара К.О.		за		
87	187	61.7	Мажара К.О.		за		
88	188	61.7	Мажара К.О.		за		
89	189	61.7	Мажара К.О.		за		
90	190	61.7	Мажара К.О.		за		
91	191	61.7	Мажара К.О.		за		
92	192	61.7	Мажара К.О.		за		
93	193	61.7	Мажара К.О.		за		
94	194	61.7	Мажара К.О.		за		
95	195	61.7	Мажара К.О.		за		
96	196	61.7	Мажара К.О.		за		
97	197	61.7	Мажара К.О.		за		
98	198	61.7	Мажара К.О.		за		
99	199	61.7	Мажара К.О.		за		
100	200	61.7	Мажара К.О.		за		

Голова зборів
/ Мажара К.О. /

Підпис [підпис]

Аркуш 34

Питання № 4 порядку денного: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Мажара Костянтин Олександрович уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного будинку № 55 по вул. Сумської тероборони в м. Суми для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, представництва інтересів співвласників з питань управління багатоквартирним будинком у судах будь-якої юрисдикції, будь-якої інстанції із всіма правами наданими Позивачу/Відповідачу.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 4 порядку денного::

«за» — 126 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6095.24 м².

«проти» — -- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -- м².

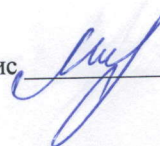
«утримався» — -- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -- м².

Рішення по питанню № 4 "прийнято".

Голова зборів

Мажара К.О.

Підпис



Аркуш 42

IV. ДОДАТОК

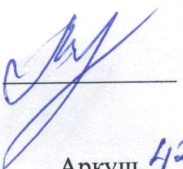
Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані

на -- аркушах (письмове опитування не проводилось).

Голова зборів

/ Матара Н.О. /

Підпис



Аркуш 43

Протимировано,
прошито на
43 стрелках

Синь
Мастер К.О.