

ПРОТОКОЛ №3
загальних зборів ОСББ "Військове містечко - 134"
за місцезнаходженням місто Суми, вул. Г. Кондратьєва 165 будинок 134

м. Суми

2 вересня 2021 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 113 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3789 м², в тому числі площа житлових приміщень 2750,04 м², а нежитлових приміщень 1038,96 м².

У зборах взяли участь особисто 53 осіб (з урахуванням заяв для співвласників, що мають спільну сумісну власність), яким належать квартири (та нежитлові приміщення) загальною площею 1418,79 м².
У письмовому опитуванні взяли участь особисто 37 осіб (з урахуванням заяв для співвласників, що мають спільну сумісну власність), яким належать житлові та нежитлові приміщення загальною площею 2024,105 м².

Для проведення загальних зборів присутніми співвласниками на зборах було одногосно обрано головою загальних зборів Чернишова Віктора Григоровича (кв.№) і секретарем зборів Петренко Сергія Володимировича (зв.№).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителем багатоквартирного будинку № 134 по вул. Г. Кондратьєва 165 у місті Суми КК ТОВ "Сумитехнобудсервіс".

2. Затвердження умов договору з управителем та ціни послуги з управління багатоквартирним будинком згідно додатку.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підпис та прізвища осіб, що склали протокол:

Віктор Чернишов Чернишов В.Г.
Сергій Петренко Петренко С.В.

Питання порядку денного №1 :

Визначення управителем багатоквартирного будинку №134 по вул. Г.Кондратьєва 165 у м.Суми КК ТОВ "Сумитехнобудсервіс"

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем багатоквартирного будинку №134 по вул. Г.Кондратьєва 165 у м.Суми КК ТОВ "Сумитехнобудсервіс".

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 1:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

"за"- 90 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3442,095 м² (90,8%);

"проти" - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м² (— %);

утримався - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м² (— %).

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Підпис і прізвище осіб, що склали протокол:

Петренко С.В.

Чернишов В.Г.

Питання порядку денного №2 :

Затвердження умов договору з управителем та ціни послуги з управління багатоквартирним будинком згідно додатку №1.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити умови договору з управителем та ціни послуги з управління багатоквартирним будинком для житлових приміщень 4,8 грн. за 1м², для нежитлових приміщень 1^{го} поверху 2,484 грн. за 1м², для нежитлових приміщень підвалу 1,773 грн. за 1м².

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 2:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

“за”- 90 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3442,895 м² (90,8%);

“проти” - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м² (— %);

“утримався”- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м² (— %).

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Підпис і прізвище осіб, що склали протокол:

Петренко С.В.

Чернищов В.Г.

Чернищов В.Г.