

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням **будинок 2/1 по вул. Харківська**

м. Суми

16 травня 20 18 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: **162** осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
9384,65 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 100(ст) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 6271,08 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Обрання уповноваженої особи співвласників з правом підпису для укладання, внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Визначення управителя.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

По першому питанню.

Слухали: Представника ініціативної групи ж/б № 2/1 по вул. Харківська Хабленко А.М.
співвласника кв. № 128, який запропонував головою зборів вибрати Варешченко Ю.О.
співвласника кв. № 160, секретарем зборів запропонував вибрати Терещенко В.П.
співвласника кв. № 124

Варешченко Ю.О.
Терещенко В.П.

по першому питанню.

Слухали: Представника ініціативної групи ж/б № 2/1 по вул. Харківська
Хайченко А.М. співвласника кв. № 128, який запропонував головою зборів вибрати
Воробейченко В.О. співвласника кв. № 160, секретарем зборів запропонував вибрати
Терещенко В.І. співвласника кв. № 124.

Голосували:

№ з/п	№ квартири / нежитлого приміщення	Загальна площа квартири / нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування «За» «Проти» «Утримався»	Підпис співвласника (представника)	Примітки
87	156	66,76	Вукогоріє Н.М.	доготор. кривілі приміщенню	За		
88	155	48,4	Кондратенко Т.Т.	св-во право власності	За		
89	152	65,39	Медлощук І.Ч.	св-во право власності	За		
90	144	65,3	Трашечко А.Б.	доготор. кривілі приміщенню	За		
91	136	64,9	Бердєєв В.С.	св-во право власності	За		
92	145	82,7	Рудик А.Ф.	св-во право власності	За		
93	140	65,2	Мартиненко А.В.	доготор. кривілі приміщенню	За		
94	54	65,3	Ниточкаєв В.П.	св-во право власності	За		
95	29	82,29	Ленко Н.Ф.	св-во право власності	За		
96	16	82,12	Лущин А.В.	св-во право власності	За		
97	90	35,5	Саломсєва Ю.Н.	доготор. приміщенню	За		
98	117	82,9	Тарашченко М.І.	св-во право власності	За		
99	101	81,17	Васенко М.М.	св-во право власності	За		
100	44	73,4	Важченко Т.І.	св-во право власності	За		

Підсумки голосування по першому питанню:

«за» - 100 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6271,08 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято / не прийнято)

Воробейченко В.О.

Терещенко В.І.

По другому питанню.

Слухали: Представника ініціативної групи ж/б № 2/1 по вул. Харківська Варшавська 105 співвласника кв. № 160, який запропонував вибрати уповноваженою особою співвласників з правом підпису для укладання, внесення змін до договору з ТОВ «СЛОМ», здійснення контролю за його виконанням Карпенко С.М. співвласника кв. № 105.

Голосували:

№ з/п	№ квартири / нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування «За» «Проти» «Утримався»	Підпис співвласника (представника)	Примітки
156	66,76	Злучодів Н.М.	огол.р. м. Київ	за			
155	48,4	Кондратенко Т.П.	огол.р. м. Київ	за			
152	65,39	Мешошечко І.І.	огол.р. м. Київ	за			
144	65,3	Терещенко Н.В.	огол.р. м. Київ	за			
136	64,9	Бердєт В.Є.	огол.р. м. Київ	за			
145	82,7	Рудик А.Ф.	огол.р. м. Київ	за			
140	65,2	Миртупенко А.В.	огол.р. м. Київ	за			
54	65,3	Ниточенко В.П.	огол.р. м. Київ	за			
29	82,29	Мелек Н.Ф.	огол.р. м. Київ	за			
16	82,12	Лещук А.В.	огол.р. м. Київ	за			
90	35,5	Жаботинська Т.А.	огол.р. м. Київ	за			
117	82,9	Тарасенко М.І.	огол.р. м. Київ	за			
101	81,17	Тасенко Н.И.	огол.р. м. Київ	за			
100	73,4	Зварченко Т.П.	огол.р. м. Київ	за			

Підсумки голосування по другому питанню :

«за» - 100 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 627,08 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято / не прийнято)

Карпенко С.М.
Володимир Терещенко Н.В.

по третьому питанню.

Слухали: Представника ініціативної групи ж/б № 2/1 по вул. Харківська Терещенко В.І. співвласника кв. № 124, який запропонував управителем вибрати ТОВ «Сумське підприємство обслуговування житла» («СПОЖ»)

Пропозиція: Обрати управителем житлового будинку по вул. Харківська 2/1 ТОВ «СПОЖ»

Голосували:

№ з/п	№ квартири / нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування «За» «Проти» «Утримався»	Підпис співвласника (представника)	Примітки
87	156	66,76	Захародіс Н. М	докази прав власності	за		
88	155	48,4	Кондратенко Т. П.	св-во право власності	за		
89	152	65,39	Немошеченка І. П.	св-во право власності	за		
90	144	65,3	Терещенко А. П.	докази прав власності	за		
91	136	64,9	Бурлака І. П.	св-во право власності	за		
92	145	82,7	Рудик Н. П.	св-во право власності	за		
93	140	65,2	Мартиненко А. В.	докази прав власності	за		
94	54	65,3	Нижеченко В. П.	св-во право власності	за		
95	29	82,29	Лелеко Н. Ф.	св-во право власності	за		
96	16	82,12	Гришун І. В.	св-во право власності	за		
97	90	35,5	Солонько Ю. А.	докази прав власності	за		
98	117	82,9	Тарашенко М. І.	св-во право власності	за		
99	101	81,17	Трасенко М. П.	св-во право власності	за		
100	44	73,4	Іванченко Т. П.	св-во право власності	за		

Підсумки голосування по третьому питанню за пропозицією:

Обрати управителем житлового будинку по вул. Харківська 2/1 ТОВ «СПОЖ»,

«за» - 100 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6271,08 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято / не прийнято)

Терещенко В.І.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертої частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування).