

## ПРОТОКОЛ

### зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. М.Вовчок, буд. 13

м. Суми

06 червня 2018 року

#### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 98 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2575,12 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 59 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1942,35 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

#### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 13 по вул. М.Вовчок в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

2. Визначення ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 37845869) управителем багатоквартирного будинку № 13 по вул. М.Вовчок у місті Суми.

Затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції проекту типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком відповідно до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком», який оприлюднений на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за посиланням: <http://www.minregion.gov.ua/wp-content/uploads/2018/04/Projekt-Tipovogo-dogovoru.pdf>.

В роботі загальних зборів прийняли участь у якості запрошених осіб представники підприємства ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»:

Сучма Сергій Дмитрович;

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Овч / Сох / нов / ва / О.В /

Питання порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 13 по вул. Марка Вовчок в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:  
Обрати Тимішу Овчу Представителю

уповноваженими особами від співвласників багатоквартирного будинку № 13 по вул. Марка Вовчок в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Підсумки голосування:

«за» - 54 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 880,94 м.кв.  
«проти» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 9,44 м.кв.

«утримався» - - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Овч / Вохманова О.В.

84

Питання порядку денного № 2: Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 13 по вул. Марка Вовчок у місті Суми, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 37845869) управителем багатоквартирного будинку № 13 по вул. Марка Вовчок у місті Суми.

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції проекту типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком відповідно до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком», який оприлюднений на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за посиланням: <http://www.minregion.gov.ua/wp-content/uploads/2018/04/Projekt-Tipovogo-dogovoru.pdf>.

Підсумки голосування:

«за» - 54 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1880,94 м.кв.

«проти» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 944 м.кв.

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Оук / Соханова О.В.