ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: Сумська область, місто Суми,

вулиця Новомістенська, будинок № 27

м. Суми **«25» червня 2019 року**

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 85 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2569,00 м^2 .

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 42 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1525,49 м^2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м^2 (*заповнюється в разі проведення письмового опитування*).

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем.

2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

3. Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного № 1: Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ-СУМИ».

Затвердити та укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ-СУМИ» договір про надання послуг з управління багатоквартирним

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

Верда О.М.
/_____/
_____
/_____/
_____
/_____/

будинком. Умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, викладені в проекті договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, що є додатком до цього протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку.

Підсумки голосування *(відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося)*:

«за» – 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1397,71 м^2;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 127,78 м^2;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м^2.

Рішення: прийнято *(прийнято або не прийнято)*.

Питання порядку денного № 2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Береза Ольгу Василівну уповноваженою особою співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та доручити підписати договір з управителем.

Підсумки голосування *(відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося)*:

«за» – 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1432,32 м^2;

«проти» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 71,92 м^2;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21,25 м^2.

Рішення: прийнято *(прийнято або не прийнято)*.

Питання порядку денного № 3: Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

Береза О.В.
/ /
/ /
/ /

Уповноважити товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ-СУМИ» на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вулиці Новомістенській міста Суми на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

<u>Підсумки голосування</u> *(відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося)*:

«за» – 40 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1453,57 м^2;

«проти» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 71,92 м^2;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м^2.

Рішення: прийнято *(прийнято або не прийнято)*.

IV. ДОДАТОК

Підсумки голосування на зборах співвласників викладені у невід'ємному додатку до протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на 24 аркушах .

Листки письмового опитування , пронумеровані та прошнуровані, на 0 арк..

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

/ Вереда О.П. /

/ /

/ /