

## ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку  
за місцезнаходженням: Україна, Сумська обл., м. Суми, вулиця Привокзальна, 8

02 лютого 2024 р.

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 24 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1089,78 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 13 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 536,9 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Привокзальна, № 8
- Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.
- Визначення (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком. Подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.
- Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голова зборів

Супрунчук / Супрунчук

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Привокзальна, № 8

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 1 порядку денного: Обрати Тубольцева Сергія Івановича головою зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Привокзальна, № 8

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 1:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

11 Тубольцев



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 13 співвласників

«проти» – 0 співвласників

Рішення членивимо

Голова зборів

Сергій Шуботський

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

**2. Відкликання управителя багатоквартирного будинку та припинення дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.**  
 Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 2 порядку денного: Відкликати управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ СУМИ» та припинити дію договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.  
 Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 2:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	---------------------------------------	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 526,9 м<sup>2</sup>;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>

Рішення прийнято

Григорій Григорійович

Голова зборів



### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

3. **Визначення (обрання) управителя ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» та затвердження умов договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком. Подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 3 порядку денного: Визначити (обрати) ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» (ідентифікаційний код 42328521) управителем багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вулиця Привокзальна, № 8 та затвердити умови договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком. Умови та текст договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком надані для ознайомлення співвласникам багатоквартирного будинку під час проведення зборів, голосування та є додатком до цього протоколу зборів.

Уповноважити ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ» на подання цього протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку та повідомити про прийнятті рішення попереднього управителя.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5269 м<sup>2</sup>;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>

Рішення прийнято

Голова зборів

Дир. Судомов

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

4. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання № 4 порядку денного: Обрати Ступовичука Сергія Івановича уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку за адресою м. Суми, вулиця Привокзальна, № 8 та уповноважити на укладання договору з управителем ТОВ «КК «ДОМКОМ-СУМИ», здійснення контролю за його виконанням, внесення змін та розірвання відповідно до рішень зборів.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 4:



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5269 м<sup>2</sup>;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>

Рішення прийнято

Голова зборів



#### IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 0 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Голова зборів

