

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. СКД, буд. 36

17 травня 2017 року

м. Суми

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 225 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6499,8 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 64 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4768,59 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 61 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1905,88 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

2. Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД та укладання договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

В роботі загальних зборів прийняли участь у якості запрошених осіб представники підприємства ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»:

- Якуша Сергій Олександрович;

- _____;

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Якуша Сергій Олександрович / О.О. Пученко /
_____ / А.І. Бугаєв /
_____ / _____ /

Питання порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Тристоронній договір з управління будинком № 36 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири / нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника	Документи, що підтверджують право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові представника та документа, що надає йому повноваження на голосування	Результат голосування "за", "проти", "утримався"	Підпис співвласника (представника)	Прізвище, ім'я, по-батькові
		<u>Співвласники: М.В. Сидоренко, А.В. Сидоренко</u>					

Підсумки голосування:

«за» - 100 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3599,43 м.кв.
 «проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м.кв.
 «утримався» - 5 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 135,94 м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).
М.В. Сидоренко
А.В. Сидоренко

54

Питання порядку денного № 2: Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Визначити ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 36 по вул. СКД та укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

Підсумки голосування:

«за» - 114 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3501,64 м²;

«проти» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 69,85 м²;

«утримався» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 196,18 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Григорук
А.А. Григорук