

## ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. СКД, буд. 42

м. Суми

до 14 лютого 2018 року

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 164 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4194,68 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 24 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1154,98 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 26 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1113,14 м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

2. Визначення ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 37845869) управителем багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД у місті Суми.

Затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції проекту типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком відповідно до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком», який оприлюднений на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за посиланням: <http://www.minregion.gov.ua/wr-content/uploads/2018/04/Projekt-Tipovogo-dogovoru.pdf>.

В роботі загальних зборів прийняли участь у якості запрошених осіб представники підприємства ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»:

- Труша Світлана Дмитрівна;

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Григор'єв Ткаченко Л.М.  
Александровський О.В.  
Клишинець М.М.

20

Питання порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Мамалова Євгена Сергійовича, Іванченко Людмилу Іванівну, Іванову Оксану Іванівну,

уповноваженими особами від співвласників багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Підсумки голосування:

«за» - 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2220,18 м.кв.

«проти» - - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -

М.кв.

«утримався» - - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -

М.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Іванченко Людмила Іванівна  
Іванова Оксана Іванівна  
Мамалова Євген Іванович

39

Питання порядку денного № 2: Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД в місті Суми, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 37845869) управителем багатоквартирного будинку № 42 по вул. СКД у місті Суми.  
Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, зміни умов договору з управителем та відкликання управителя в редакції проекту типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком відповідно до проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг з управління багатоквартирним будинком», який багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком», який оприлюднений на офіційному веб-сайті Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за посиланням: <http://www.minregion.gov.ua/wp-content/uploads/2018/04/Projekt-Tipovogo-dogovoru.pdf>.

Підсумки голосування:

«за» - 23 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2227,4 м.кв.

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить —

м.кв.

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить —

м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Трош Ткаченко Л.К.  
Олександрівський район  
Суми